

Aannemer/Installateur Janssen de Jong Zuid  
 Projectnaam Park Langendijk te Breda  
 Projectnummer 2513  
 Woningtype appartementen  
 Bouwnummer 1.10

Adviseur Robert Boer  
 Datum offerte 14 april 2026  
 Afdrukdatum 14 april 2026  
 Referentienummer 3381


Bezoek showroom 14-04-2026

#### Gegevens koper

Naam Bouwbedrijf Janssen de Jong Zuid  
 Emailadres info.eindhoven@bouw.jajo.com  
 Telefoon 088-3559355 -

### Sanitair

code fabrikant	omschrijving	stuksprijs	aantal	bedrag
<b>Toiletruimte, closetopstelling:</b>				
111.308.00.6	Geberit Duofix Inbouwelement voor wandcloset h112cm sigma res12cm met wandbevestiging		1	0,00
				
115.882.KJ.1	Geberit Sigma20 Bedieningsplaat,2-toets,round,wit/glanschr./wit Wit		1	0,00
				
5684CL01	Villeroy & Boch Architectura Wandhangend,, ovaal,, closetzitting met quickrelease en softclosing scharnieren 98m9 c1 01, afvoer horizontaal Wit		1	0,00
				
915146	Geesa Standard Toiletrolhouder met veer Chrom		1	0,00
				
<b>Subtotaal:</b>				<b>0,00</b>

code fabrikant	omschrijving	stuksprijs	aantal	bedrag
<b>Toiletruimte, fonteinopstelling kraangat links:</b>				
43853601	Villeroy & Boch Architectura fontein 360x265mm met overloop, kraangat links Wit		1	0,00
				
510005	Silkline Slim Fonteinsifon 1¼"x32 Chrom		1	0,00
				
510022	Raminex FreeFlow afvoerplug, 63mm, overl, v/wast, bovendeel chrom		1	0,00
				
23039002	Grohe Eurostyle Cosmopolitan XS Fonteinkraan Chrom		1	0,00
				
22018000	Grohe Hoekstopkraan 1/2" x 3/8" knelkoppeling, kunststof greep Chrom		1	0,00
				
60738020	Neoperl Neoflex CRG8 3/8X1/2 BIXBI dn8, pe-rt, le 200mm, m/omvlechting		1	0,00
				
<b>Subtotaal:</b>				<b>0,00</b>

code fabrikant	omschrijving	stuksprijs	aantal	bedrag
----------------	--------------	------------	--------	--------

**Badkamer, closetopstelling:**

111.308.00.6	Geberit Duofix Inbouwelement voor wandcloset h112cm sigma res12cm met wandbevestiging		1	0,00
--------------	---	--	---	------



115.882.KJ.1	Geberit Sigma20 Bedieningsplaat,2-toets,round,wit/glanschr./wit Wit		1	0,00
--------------	---	--	---	------



5684CL01	Villeroy & Boch Architectura Wandhangend,, ovaal,, closetzitting met quickrelease en softclosing scharnieren 98m9 c1 01, afvoer horizontaal Wit		1	0,00
----------	---	--	---	------



915146	Geesa Standard Toiletrolhouder met veer Chroom		1	0,00
--------	--	--	---	------



**Subtotaal:**

**0,00**

**Badkamer, wastafelopstelling:**

4A876001	Villeroy & Boch Architectura Wastafel, met kraangat, met overloop, 600x445x165 mm, Wit Alpin Wit		1	0,00
----------	--	--	---	------



510002	Silkline Round Designsifon "round" 1¼" Chroom		1	0,00
--------	---	--	---	------



UD42551	Raminex Up&Down Wastafvpl.1¼" chr		1	0,00
---------	-----------------------------------	--	---	------



code fabrikant	omschrijving	stuksprijs	aantal	bedrag
2339530E	Grohe Professional Eurosmart ES wastafelmengkraan M-size, gladde body zonder waste (opb) mechanisch Chroom		1	0,00
				
22018000	Grohe Hoekstopkraan 1/2" x 3/8" knelkoppeling, kunststof greep Chroom	0,00	2	0,00
				
600010	Silkline Standaard Std spgl rh 800x600mm		1	0,00
				
800175	Silkline verborgen ophangingset metaal, spiegels tot 0,8m2 Overig		1	0,00
				
<b>Subtotaal:</b>				<b>0,00</b>
<b>Badkamer, doucheopstelling:</b>				
EDMI700	Easydrain Multi inbouwdeel 70 cm		1	0,00
				
EDF700	Easydrain Multi rooster geborsteld "fixt - 1" 70 cm enkel		1	0,00
				
E2FFT14	Easydrain Easy2fix Multi/fixt 50-120 cm, delta, trapezium, afdichtingsdoek, afdichtingsmassa		1	0,00
				
34820005	Grohe Grohtherm 1000 New Douchethermostaatkraan h.o.h. 150mm, met koppelingen, met glijstang 600mm en Tempesta Cube 110 handdouche, max 8,0l/m bij 3 bar Chroom		1	0,00
				
<b>Subtotaal:</b>				<b>0,00</b>

code fabrikant	omschrijving	stuksprijs	aantal	bedrag
----------------	--------------	------------	--------	--------

**Badkamer, verwarming:**

221142	DRL E-COMFORT Claudia 1195x400mm met 29 buizen, vermogen 600W, RAL9016 Wit		1	0,00
--------	--	--	---	------



**Subtotaal:**

**0,00**

Subtotaal:

€ 0,00

Minderwerk sanitair:	€	0,00
Meerwerk sanitair:	€	0,00

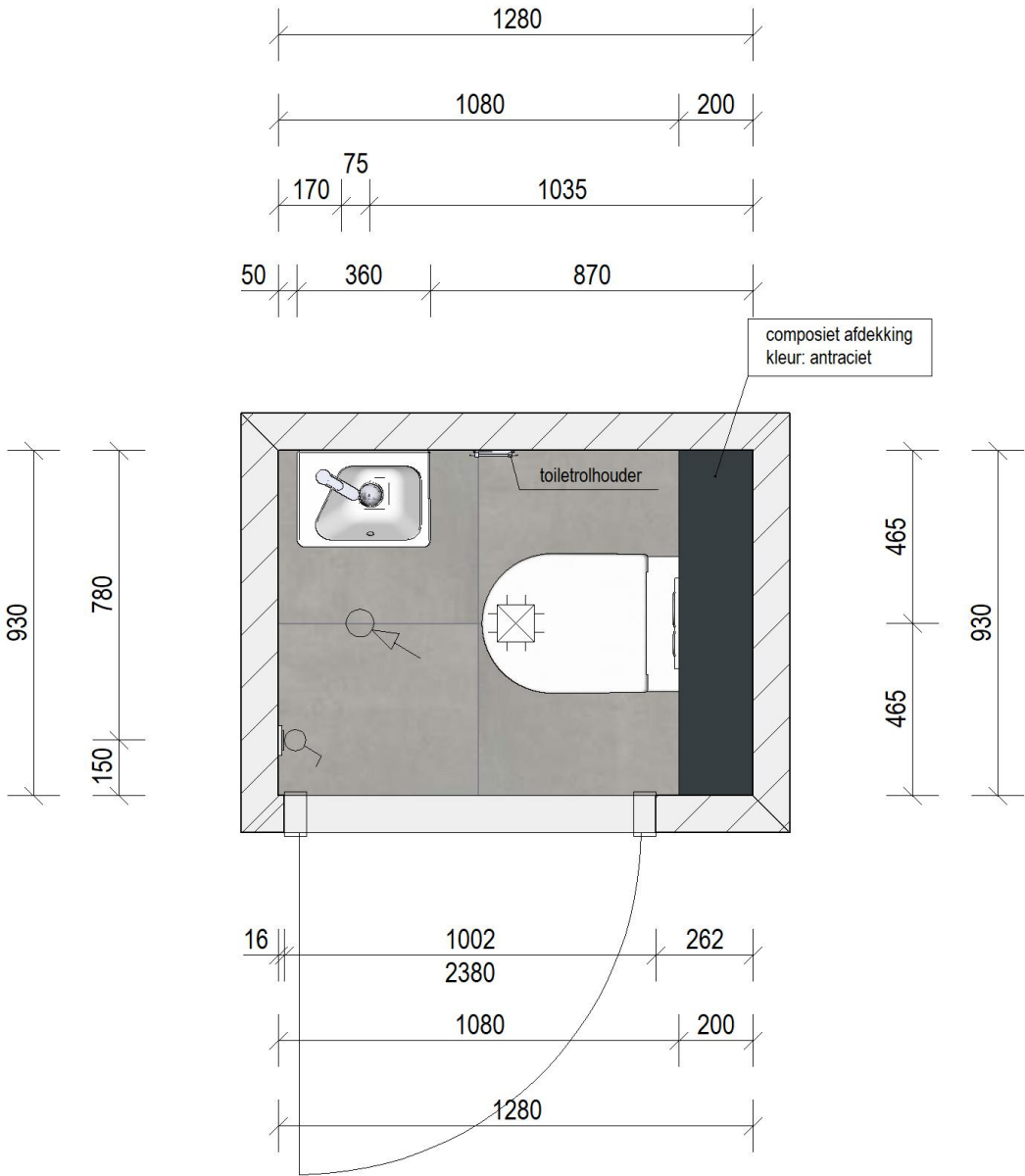
Totaal sanitair:	€	0,00
Montage- en verplaatsingskosten	€	0,00
Engineering:	€	0,00

Totaal exclusief BTW	€	0,00
BTW (21%)	€	0,00

<b>Totaal inclusief BTW</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------	----------	-------------



3d aanzicht



Plattegrond

**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

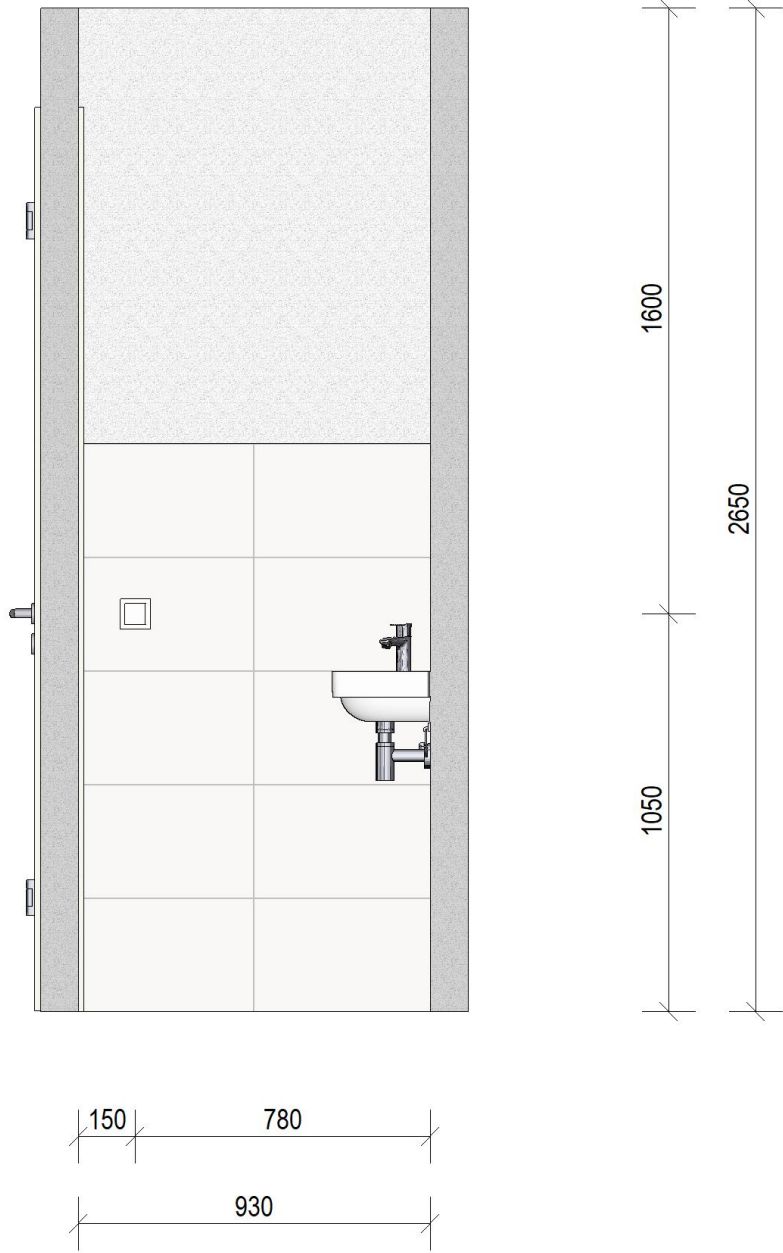
Hoogtematen:  
Wandcloset: b.k. 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Fontein: b.k. 900+vl  
Toiletrolhouder: 750+vl  
Lichtschakelaar: 1050+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

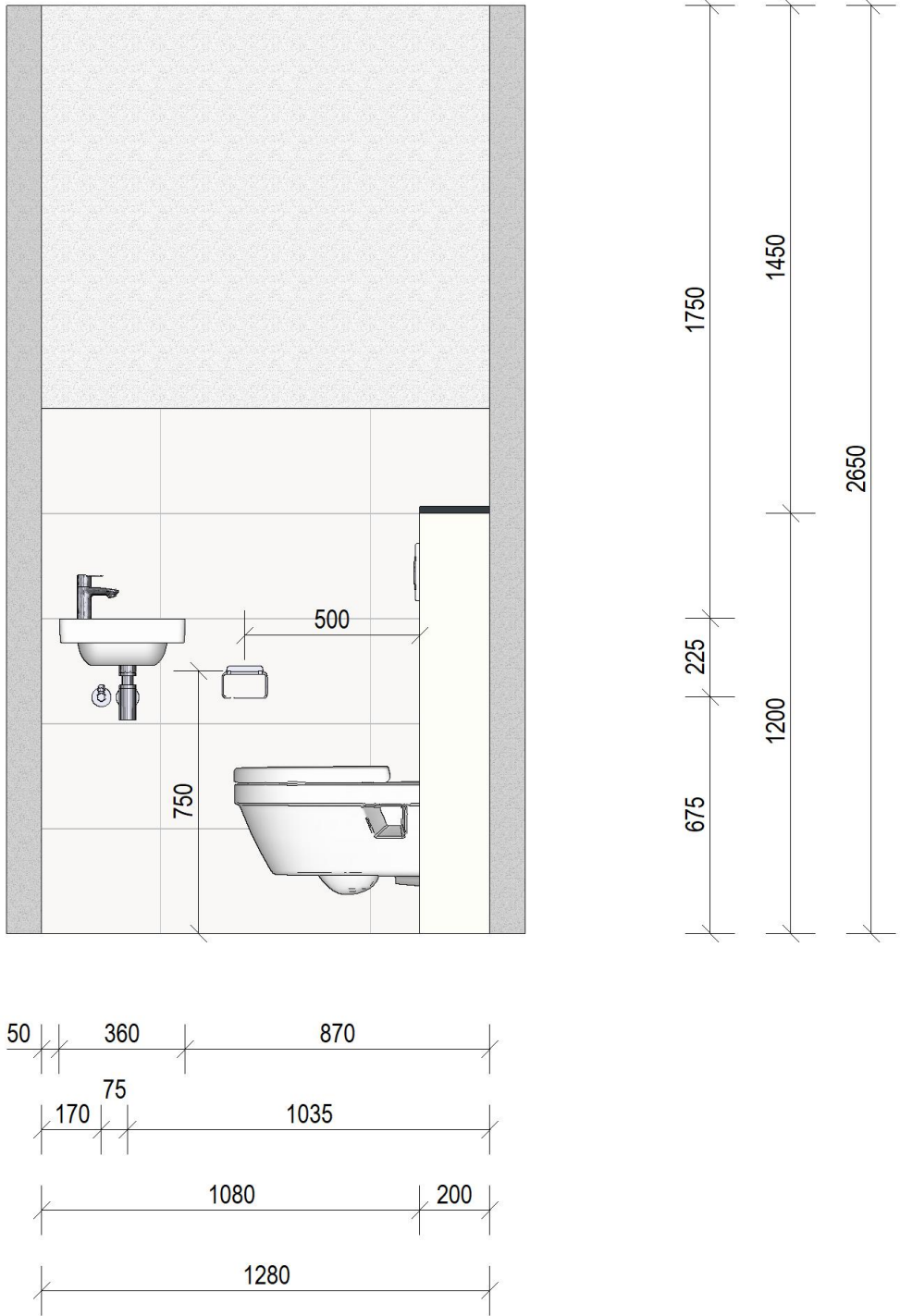
**Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!**

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Toiletruimte, type E
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 1.10
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			14-4-2026
			Schaal:
			1:20
			Pl.-Nr.
			2513-1.10-WC





Wandaanzicht 1



Wandaanzicht 2

**Bouwnummer 1.10**

Woningtype E

Hoogtematen:

Wandcloset: b.k. 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Fontein: b.k. 900+vl

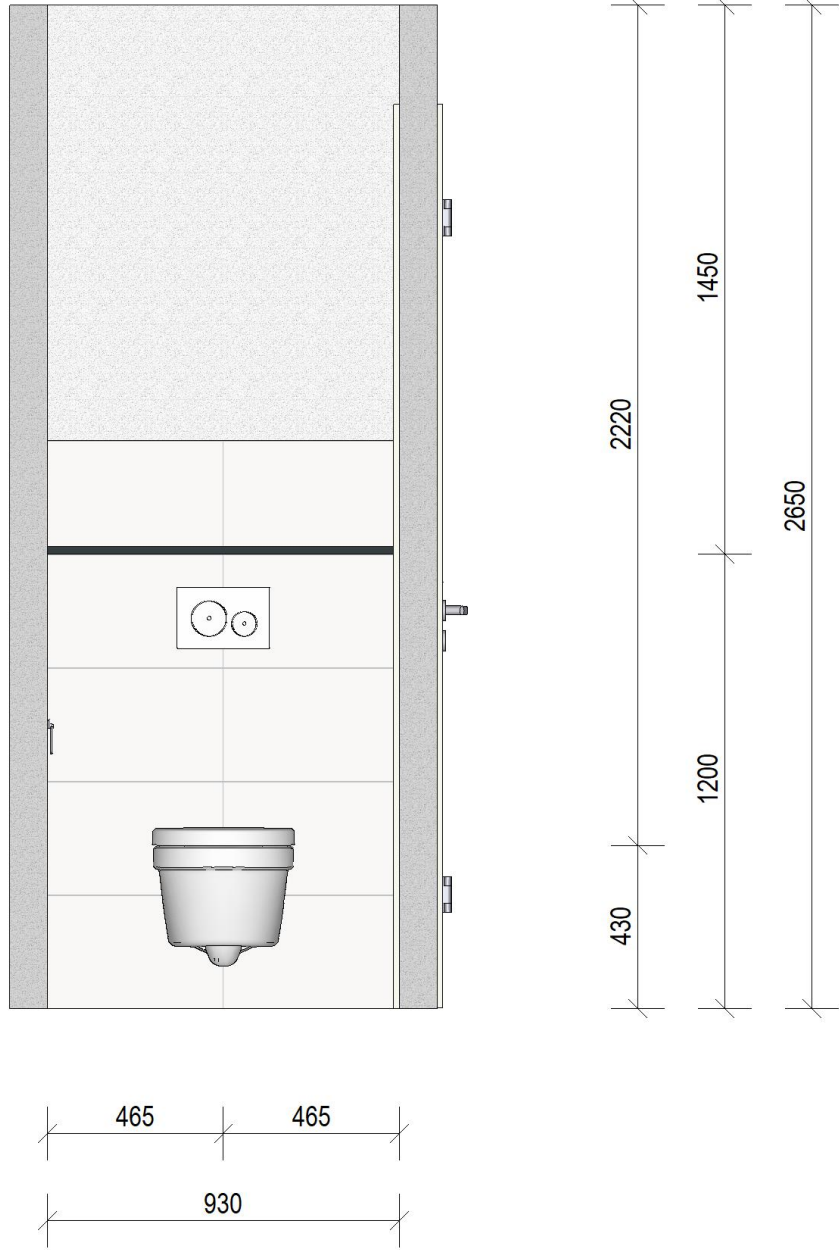
Toilethouder: 750+vl

Lichtschakelaar: 1050+vl

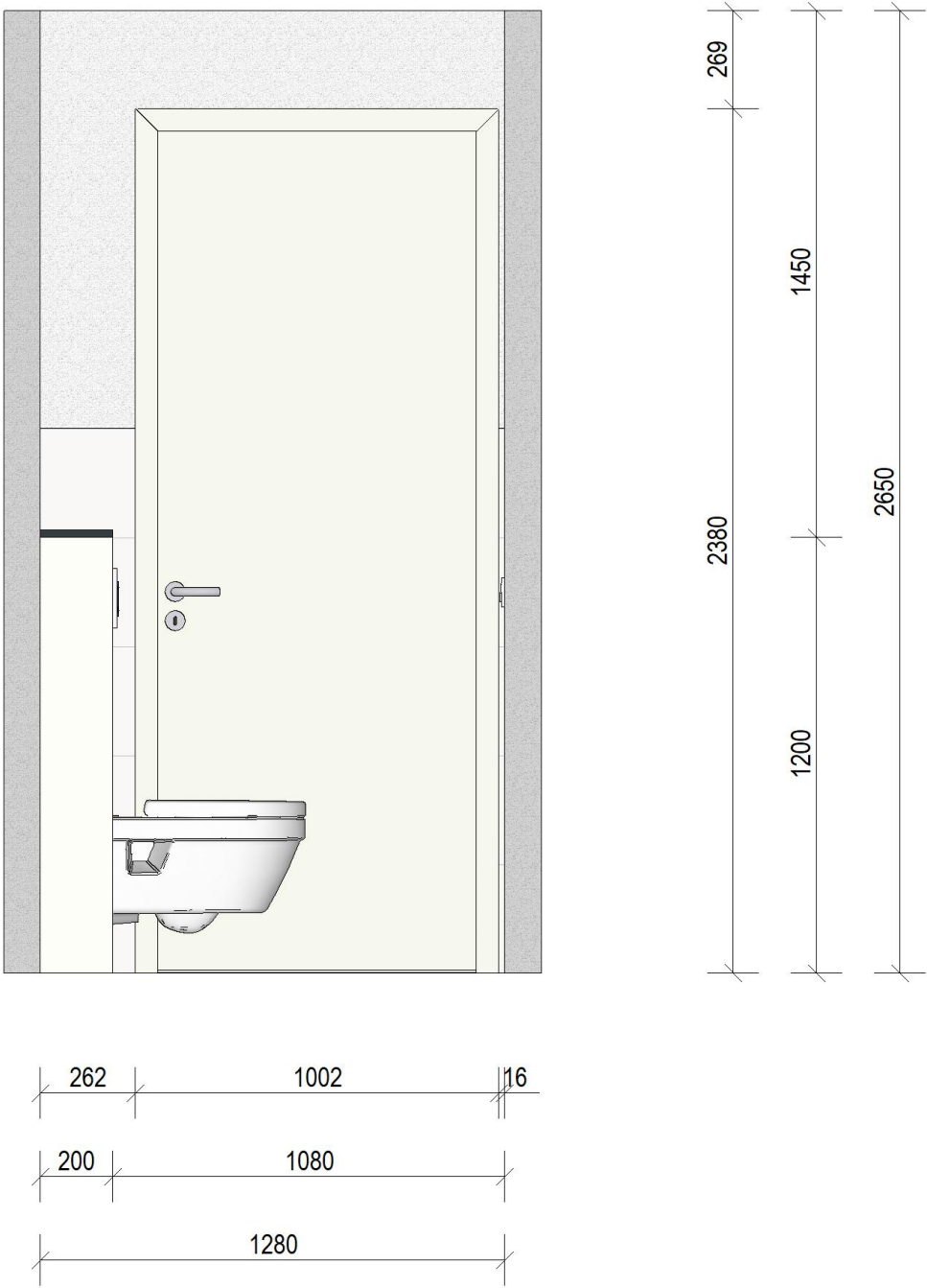
Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Toiletruimte, type E
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 1.10
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
	Schaal:		Datum:
	1:20		14-4-2026
	Pl.-Nr.		2513-1.10-WC



Wandaanzicht 3



Wandaanzicht 4

**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

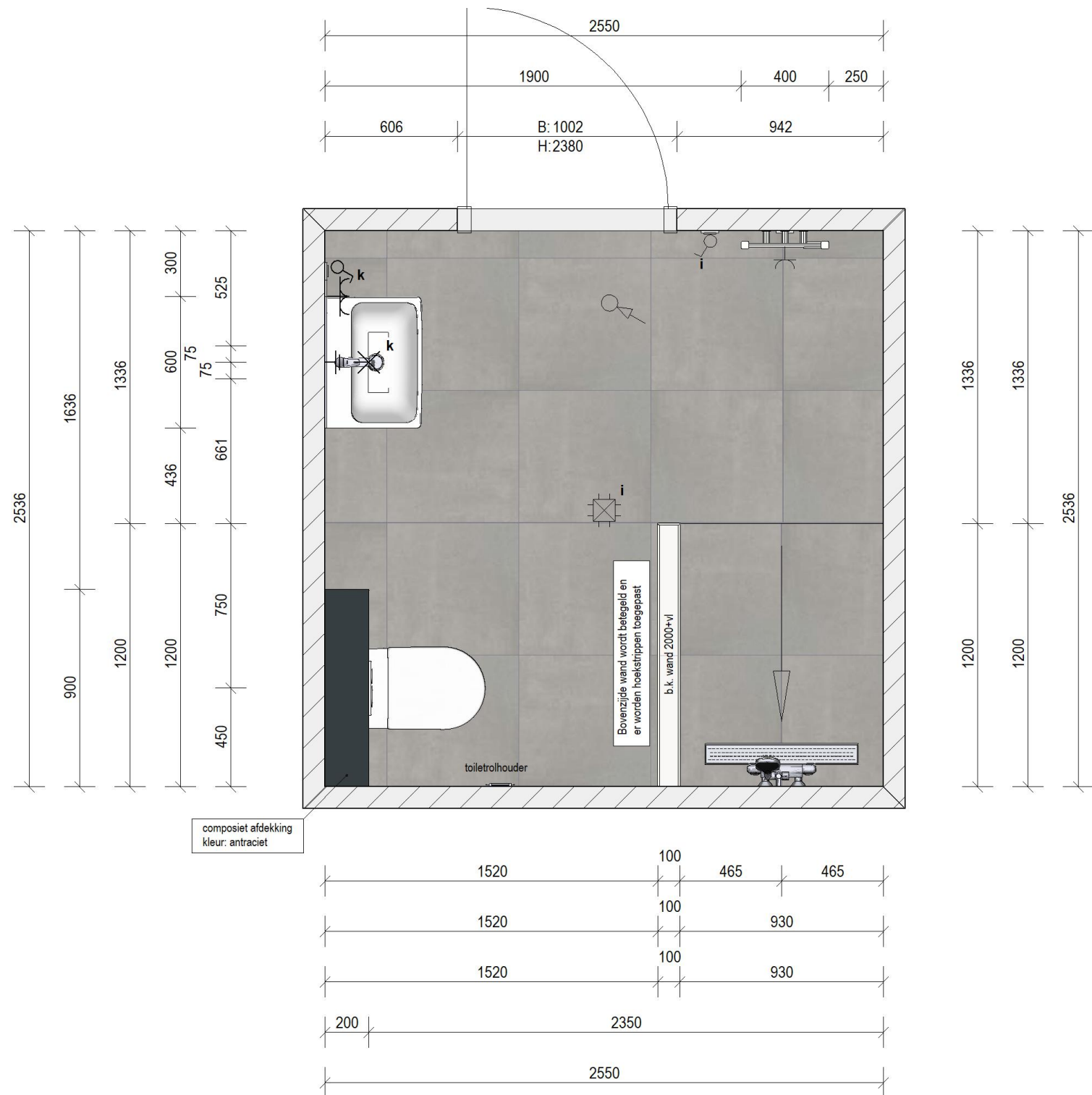
Hoogtematen:  
Wandcloset: b.k. 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Fontein: b.k. 900+vl  
Toiletrolhouder: 750+vl  
Lichtschakelaar: 1050+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Toiletruimte, type E
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 1.10
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
	Schaal:		Datum:
	1:20		14-4-2026
	Pl.-Nr.		2513-1.10-WC





Plattegrond

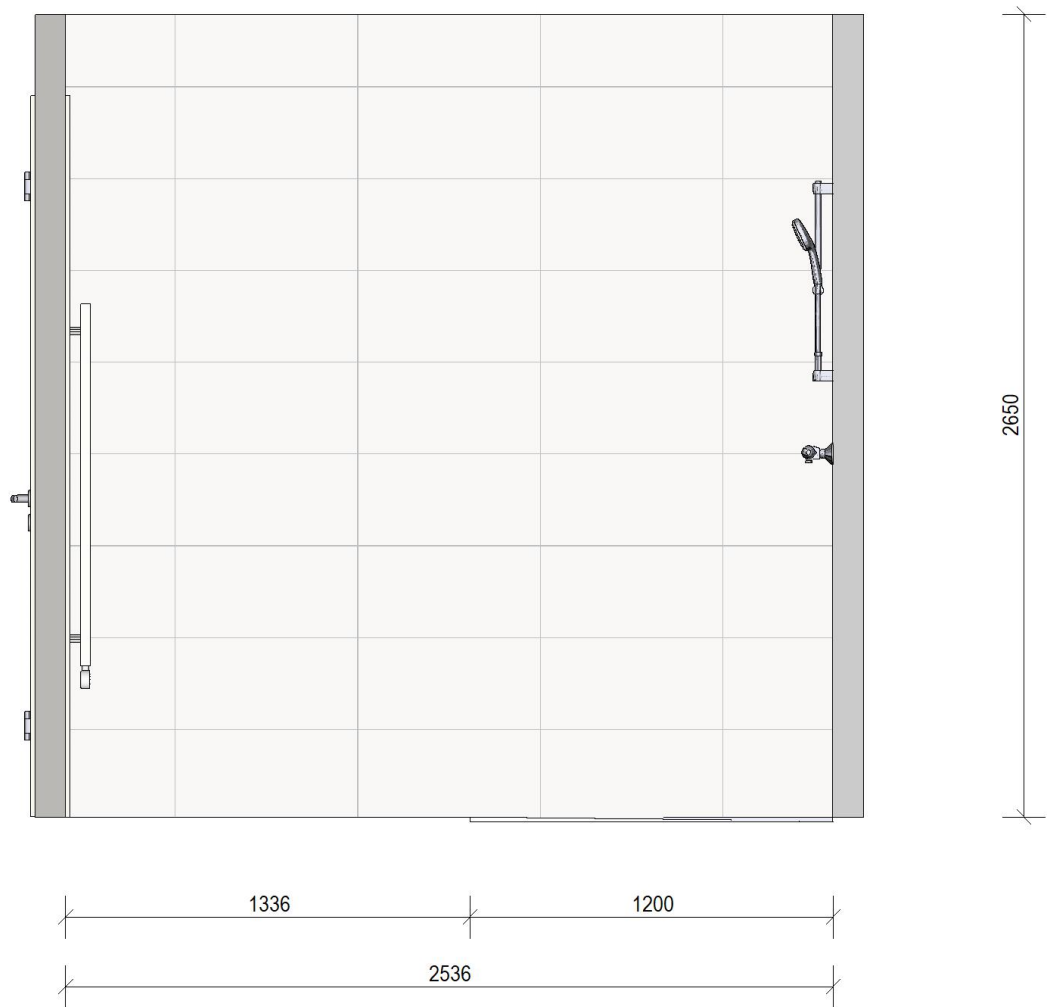
**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

**Hoogtematen:**  
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Wastafel: b.k. 900+vl  
Spiegel: b.k. 2000+vl  
Thermostatische douchekraan: 1200+vl  
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl  
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)  
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)  
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl  
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /  
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

**Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!**

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer, type E
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		Bnr 1.10
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			14-4-2026
			Schaal:
			1:25
			Pl.-Nr.
			2513-1.10-BAD



Wandaanzicht 1

**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

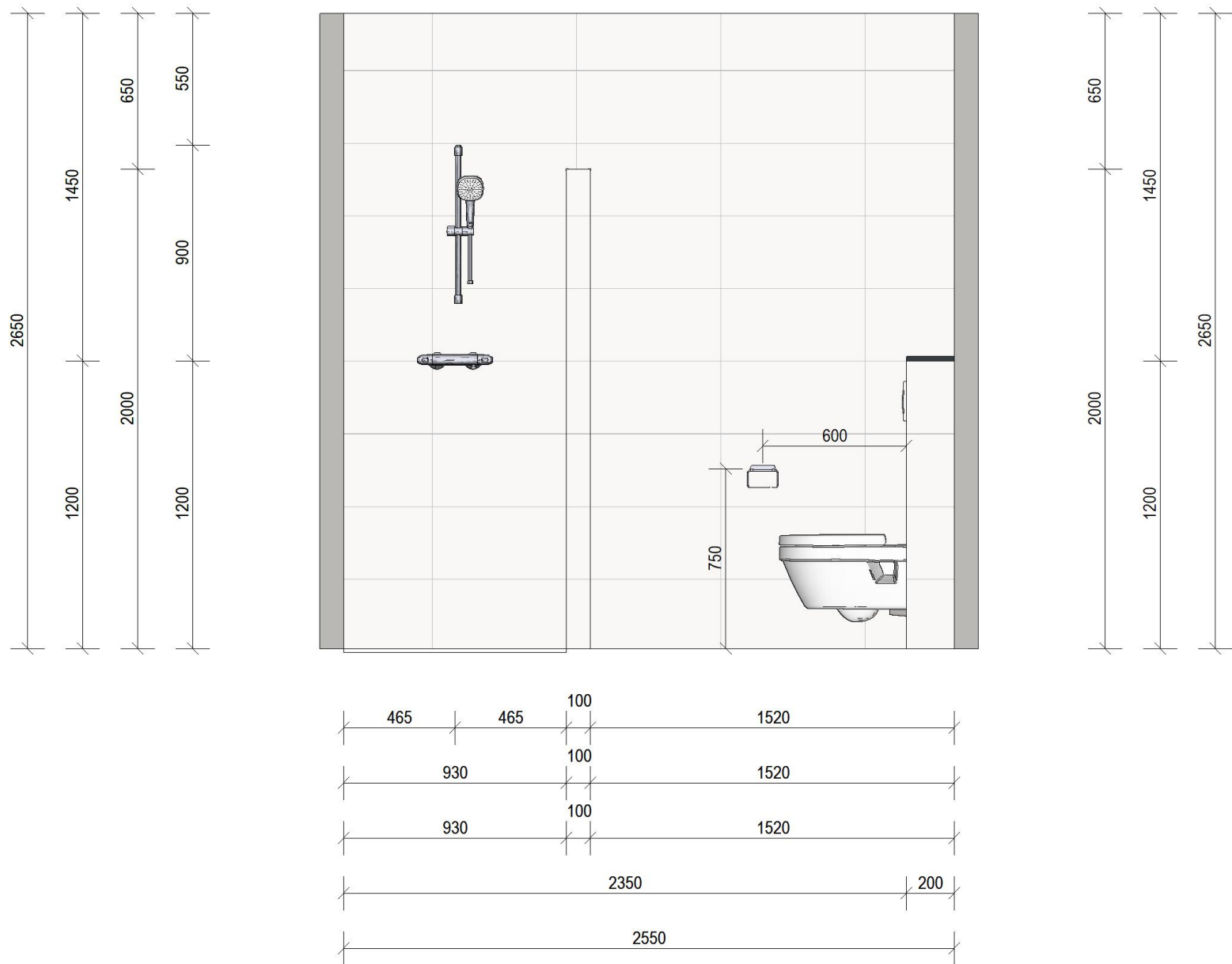
Hoogtematen:  
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Wastafel: b.k. 900+vl  
Spiegel: b.k. 2000+vl  
Thermostatische douchekraan: 1200+vl  
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl  
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)  
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)  
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl  
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /  
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:	
B				
A				
	Opdrachtgever		Project:	
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"	
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte: Badkamer, type E	
	Firma:		Woning: Bnr 1.10	
	Het Woonlab B.V.		Bewerker:	Datum:
	Pesetastraat 36		JS	14-4-2026
	2991XT Barendrecht		Schaal:	Pl.-Nr.
			1:25	2513-1.10-BAD

X:\2513 - Jalo - Park Langendijk te Breda\Bouwnummers\2513-2 Appartementen\Bnr 1.10 standaard\2513-1-10-BAD.lsj



Wandaanzicht 2

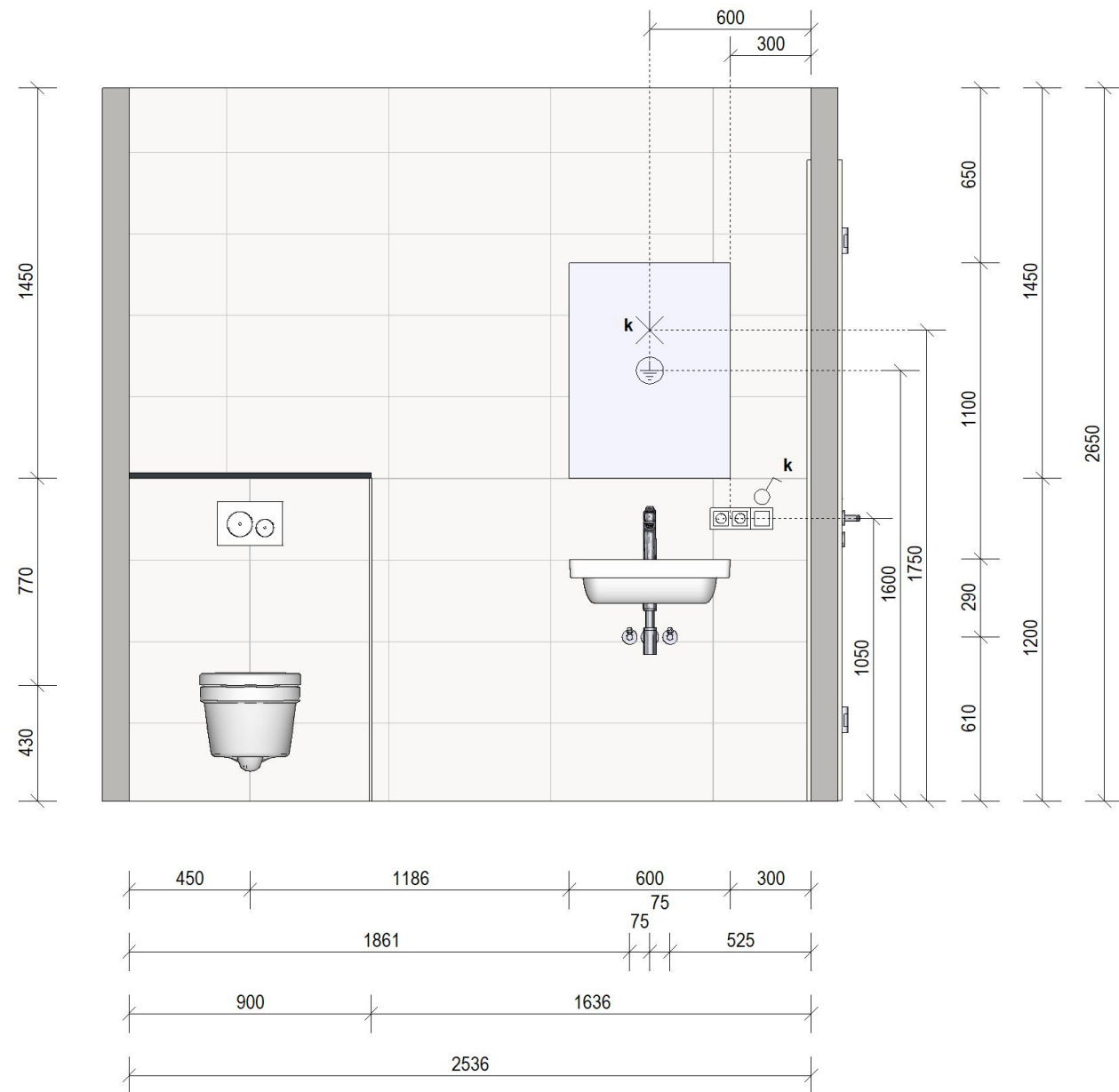
**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

**Hoogtematen:**  
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Wastafel: b.k. 900+vl  
Spiegel: b.k. 2000+vl  
Thermostatische douchekraan: 1200+vl  
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl  
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)  
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)  
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl  
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /  
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn **EXCLUSIEF** tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:	
B				
A				
	Opdrachtgever		Project:	
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"	
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte: Badkamer, type E	
5692 EB Son en Breugel		Woning: Bnr 1.10		
Firma:		Bewerker:	Datum:	
Het Woonlab B.V.		JS	14-4-2026	
Pesetastraat 36		Schaal:	Pl.-Nr.	
2991XT Barendrecht		1:25	2513-1.10-BAD	



Wandaanzicht 3

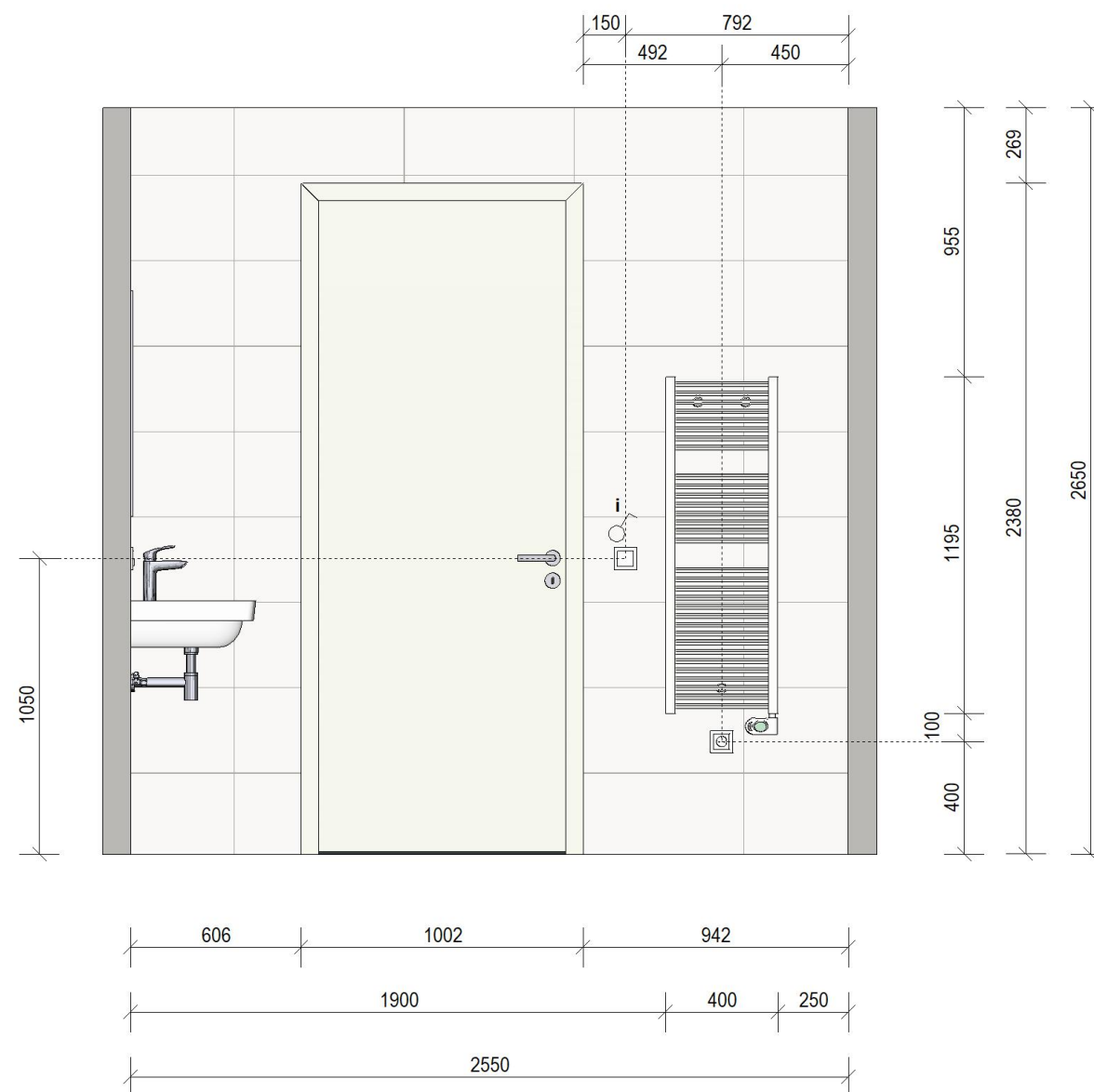
**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

**Hoogtematen:**  
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Wastafel: b.k. 900+vl  
Spiegel: b.k. 2000+vl  
Thermostatische douchekraan: 1200+vl  
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl  
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)  
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)  
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl  
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /  
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:	
B				
A				
	Opdrachtgever		Project:	
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"	
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:	
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer, type E	
	Firma:		Woning:	
	Het Woonlab B.V.		Bnr 1.10	
	Pesetastraat 36		Bewerker:	Datum:
	2991XT Barendrecht		JS	14-4-2026
			Schaal:	Pl.-Nr.
			1:25	2513-1.10-BAD



Wandaanzicht 4

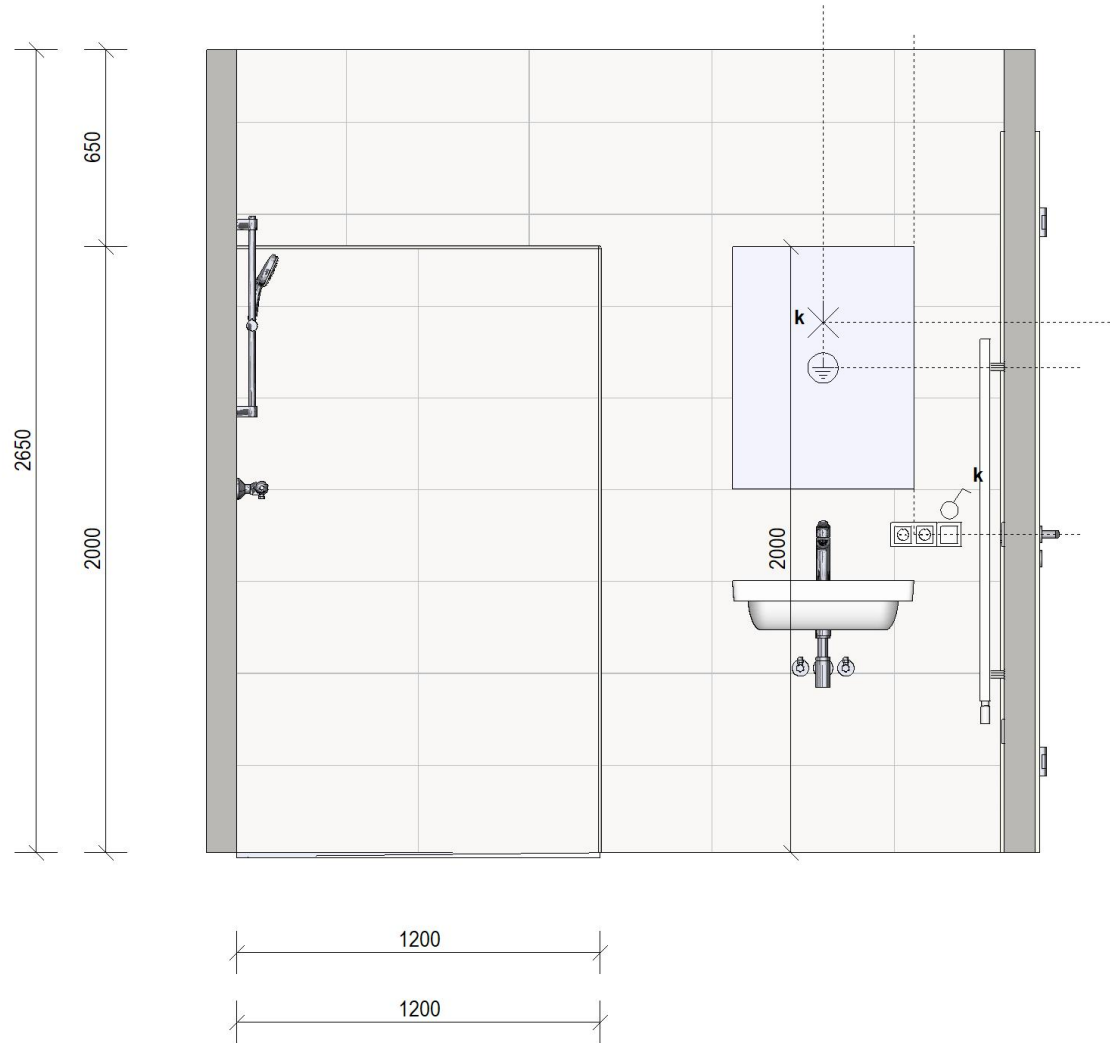
**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

**Hoogtematen:**  
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Wastafel: b.k. 900+vl  
Spiegel: b.k. 2000+vl  
Thermostatische douchekraan: 1200+vl  
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl  
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)  
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)  
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl  
Wandlichtpunt: 1750+vl

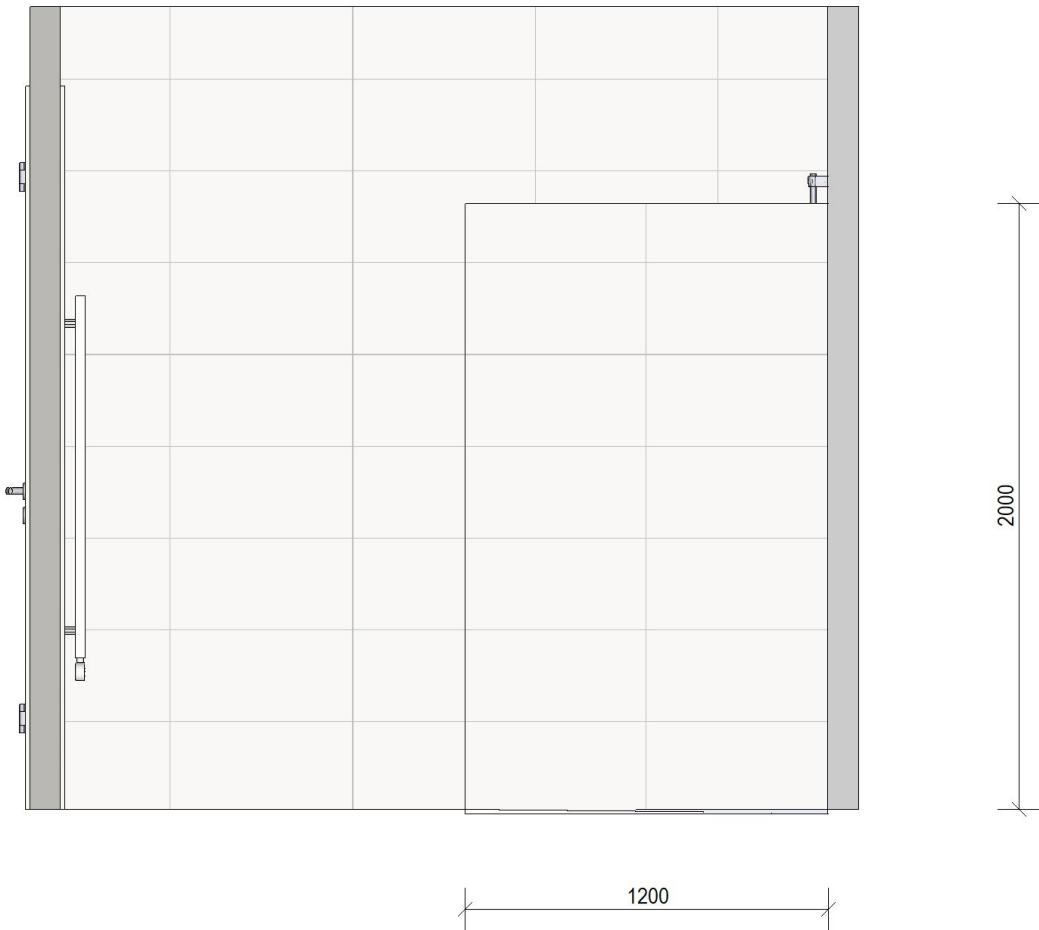
Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /  
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn **EXCLUSIEF** tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:	
B				
A				
		Opdrachtgever		Project:
		Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
		Science Park Eindhoven 5049		Ruimte: Badkamer, type E
		5692 EB Son en Breugel		Woning: Bnr 1.10
		Firma:		Bewerker:
		Het Woonlab B.V.		JS
		Pesetastraat 36		Datum:
		2991XT Barendrecht		14-4-2026
		Schaal:		Pl.-Nr.
		1:25		2513-1.10-BAD



Bouwkundige douchewand - binnenzijde



Bouwkundige douchewand - buitenzijde

**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

**Hoogtematen:**  
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Wastafel: b.k. 900+vl  
Spiegel: b.k. 2000+vl  
Thermostatische douchekraan: 1200+vl  
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl  
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)  
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)  
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl  
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /  
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:	
B				
A				
	Opdrachtgever		Project:	
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"	
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:	
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer, type E	
	Firma:		Woning:	
	Het Woonlab B.V.		Bnr 1.10	
	Pesetastraat 36		Bewerker:	Datum:
	2991XT Barendrecht		JS	14-4-2026
			Schaal:	Pl.-Nr.
			1:25	2513-1.10-BAD





3d aanzicht



3d aanzicht

**Bouwnummer 1.10**  
Woningtype E

Hoogtematen:  
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)  
Wastafel: b.k. 900+vl  
Spiegel: b.k. 2000+vl  
Thermostatische douchekraan: 1200+vl  
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl  
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)  
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)  
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl  
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /  
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer, type E
			Woning:
	Firma:		Bnr 1.10
	Het Woonlab B.V.		Bewerker:
	Pesetastraat 36		JS
	2991XT Barendrecht		Datum:
			14-4-2026
			Schaal:
			n.v.t.
			Pl.-Nr.
			2513-1.10-BAD