

**RUWBOUW****R**

3001	Verplaatsing van een binnendeurkozijn	€ 0,00
	Het verplaatsen van een binnendeurkozijn en binnendeur.	
	Noot: - Prijs is exclusief eventuele verplaatsingen van het installatiewerk (elektra, ventilatie en/of loodgietersleidingen). - Nieuwe positie in overleg. Afhankelijk van het type en de dikte van de wand waarnaar de deur wordt verplaatst zijn niet alle gewenste posities mogelijk.	
3003	Wijzigen draairichting binnendeurkozijn	€ 0,00
	Het wijzigen van de draairichting van een binnendeurkozijn. Gewenste draairichting duidelijk op tekening aangeven.	
	Noot: Prijs is exclusief eventuele verplaatsingen in het installatiewerk (elektra, ventilatie en/of loodgietersleidingen).	
4720	Vervallen basis keukeninrichting; type A1,A3, B,D,E,F,G,H	€ -7.865,00
	Het laten vervallen van de basis keukeninrichting in uw woning. U kunt uw keuze hiervoor kenbaar maken nadat u de projectshowroom heeft bezocht.	
	Het keuken-leidingwerk wordt conform de basis-opstelling (nul-tekening keukenshowroom) afdopt opgeleverd.	
	Desgewenst kunt u de installaties van de keuken laten wijzigen/uitbreiden ten behoeve van het in eigen beheer en verantwoording plaatsen van een keuken ná oplevering van de woning. U kunt hiervoor een volledig gemaatvoerde installatietekening aan de kopersadviseur toesturen voorzien van legenda en het vermogen van de aan te sluiten apparaten. Handmatige en niet volledige schetsen worden niet in behandeling genomen. Wij attenderen erop dat wijzigingen aan het mechanische ventilatiesysteem in de woning niet mogelijk zijn.	
	Voor het in behandeling nemen van wijzigingen installaties keuken voor een externe keukenleverancier (niet de projectleverancier) wordt een bedrag van € 250,00 inclusief BTW per ontvangen installatieschema berekend bovenop de kosten voor het verleggen en/of toevoegen van aansluitpunten.	
	Wanneer u gebruik maakt van deze optie is er een gelimiteerde SWK garantie- en waarborgregeling van toepassing. Wij verwijzen hiervoor naar het woningdossier in HomeDNA: Documenten - SWK Gelimiteerde garantie.	

4721	Vervallen basis keukeninrichting; type A2,I Het laten vervallen van de basis keukeninrichting in uw woning. U kunt uw keuze hiervoor kenbaar maken nadat u de projectshowroom heeft bezocht. Het keuken-leidingwerk wordt conform de basis-opstelling (nul-tekening keukenshowroom) afdopt opgeleverd. Desgewenst kunt u de installaties van de keuken laten wijzigen/uitbreiden ten behoeve van het in eigen beheer en verantwoording plaatsen van een keuken ná oplevering van de woning. U kunt hiervoor een volledig gemaatvoerde installatietekening aan de kopersadviseur toesturen voorzien van legenda en het vermogen van de aan te sluiten apparaten. Handmatige en niet volledige schetsen worden niet in behandeling genomen. Wij attenderen erop dat wijzigingen aan het mechanische ventilatiesysteem in de woning niet mogelijk zijn. Voor het in behandeling nemen van wijzigingen installaties keuken voor een externe keukensleverancier (niet de projectleverancier) wordt een bedrag van € 250,00 inclusief BTW per ontvangen installatieschema berekend bovenop de kosten voor het verleggen en/of toevoegen van aansluitpunten. Wanneer u gebruik maakt van deze optie is er een gelimiteerde SWK garantie- en waarborgregeling van toepassing. Wij verwijzen hiervoor naar het woningdossier in HomeDNA: Documenten - SWK Gelimiteerde garantie.	€ -10.285,00
4723	Samenvoegen van twee slaapkamers; type B Het samenvoegen van slaapkamer 2 en slaapkamer 3. De binnenwand, het binnendeurkozijn, binnendeuren hang-/sluitwerk komen te vervallen. Aansluitpunten elektra conform de optietekening verplaatsen/aanpassen. Installaties volgens de eisen en voorschriften Besluit bouwwerken leefomgeving.	€ -410,00
4800	Screens volgens losse bijlage	€ 0,00
5220	Extra rioolaansluiting t.b.v. condensdroger Leveren en aanbrengen van een afvoeraansluiting op de wasmachineafvoer ten behoeve van een condensdroger. Noot: Dit is exclusief een elektrische aansluiting voor een droger. Deze dient apart te worden gekozen.	€ 115,00
7001	Verplaatsen plafondlichtpunt Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in de woning. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op situatietekening. Noot: - Het vervallen van een plafondlichtpunt (centraaldoos) is geen optie. Hier komen een aantal bedradingen bij elkaar. Indien er problemen met de elektra zijn, kunnen deze hier hersteld worden. - In verband met de vloeropbouw, constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.	€ 102,00
7002	Verplaatsen wandlichtpunt Het verplaatsen van een wandlichtpunt naar een nieuwe positie in de woning op dezelfde verdieping. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	€ 102,00



7004	Verplaatsen lichtschakelaar Het verplaatsen van een lichtschakelaar naar een nieuwe positie in de woning. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	€ 102,00
7005	Verplaatsen wandcontactdoos Het verplaatsen van een wandcontactdoos (enkel/dubbel) naar een nieuwe positie in de woning. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	€ 102,00
7006	Verplaatsen loze leiding Het verplaatsen van een loze leiding naar een nieuwe positie in de woning. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	€ 102,00
7012	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt. De bediening van het lichtpunt is met een aanwezige schakelaar tegelijk met een aanwezig lichtpunt. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening. Noot: In verband met de vloeropbouw, constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.	€ 230,00
7013	Extra plafondlichtpunt met schakelaar Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt te bedienen via een extra schakelaar Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening. Noot: In verband met de vloeropbouw, constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.	€ 380,00
7016	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt. De bediening van het lichtpunt is met een aanwezige schakelaar tegelijk met een aanwezig lichtpunt. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening. Noot: In verband met de vloeropbouw, constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.	€ 160,00
7017	Extra wandlichtpunt met schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt bediend door een nieuwe schakelaar. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening. Noot: In verband met de vloeropbouw, constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.	€ 375,00



7018	Extra wissel- of kruisschakelaar	€ 268,00
	Het aanbrengen van een extra wissel- of kruisschakelaar voor het op meerdere plaatsen bedienen van een lichtpunt. De aanwezige schakelaar wijzigt in een wissel- of kruisschakelaar.	
	Positie duidelijk aangeven op tekening.	
7019	Extra enkele wandcontactdoos op een bestaande groep	€ 200,00
	Het aanbrengen van een extra enkelvoudige wandcontactdoos op een bestaande groep	
	Positie duidelijk met maatvoering (inclusief hoogte) aangeven op tekening.	
7020	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep	€ 432,00
	Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de groepenkast.	
	Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	
	Noot: Prijs is exclusief eventuele aanpassingen (verzwaren) van de huisaansluiting, uitvoering van de groepenkast in verband met het aangesloten vermogen in de woning en eventueel extra benodigde aardlekschakelaar(s).	
7021	Extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep	€ 240,00
	Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep.	
	Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	
7022	Extra enkele vloercontactdoos op een bestaande groep	€ 472,00
	Het aanbrengen van een extra enkelvoudige vloer-contactdoos op een bestaande groep (hoogte inbouwdoos is gelijk aan bovenkant smeervloer).	
	Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	
	Noot: In verband met constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.	
7023	Extra dubbele vloercontactdoos op een bestaande groep	€ 512,00
	Het aanbrengen van een extra dubbele vloer-contactdoos op een bestaande groep (hoogte inbouwdoos is gelijk aan bovenkant smeervloer).	
	Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	
	Noot: In verband met constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.	
7024	Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wandcontactdoos	€ 77,00
	Het wijzigen van een enkelvoudige wandcontactdoos in een dubbele wandcontactdoos. Uitvoering conform de basis wandcontactdozen in de woning.	

7026	<p>Extra loze leiding 3/4" binnen de woning</p> <p>Het aanbrengen van een extra loze leiding 3/4" vanuit de meterkast naar een gewenste positie binnen de woning. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos. In de loze leiding wordt een controledraad aangebracht om aan te tonen dat de leiding bij oplevering bruikbaar is.</p> <p>Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.</p> <p>Noot: Een controledraad is géén trekdraad. Bij het bekabelen van de loze leiding dient altijd gebruik te worden gemaakt van een trekveer.</p>	€ 198,00
7029	<p>Bewegingsschakelaar i.p.v. basis enkelpoligschakelaar</p> <p>Het wijzigen van een basis schakelaar in een bewegingsschakelaar.</p> <p>Noot: Indien er sprake is van een dubbelpolige schakelaar deze optie in combinatie met optie 7051.</p>	€ 360,00
7040	<p>Eén voorziening t.b.v. LED inbouwspot in plafond met extra schakelaar</p> <p>Het leveren en aanbrengen van één universele inbouwdoos ten behoeve van een toekomstig te plaatsen LED-inbouwspot inclusief extra schakelaar. Genoemde prijs is per stuk, exclusief LED-armatuur.</p> <p>Optioneel kunnen extra universele inbouwdozen voor LED-inbouwspots worden aangegeven die dan met dezelfde schakelaar worden bediend (optie 7041).</p> <p>De inbouwdoos in het plafond is een universele inbouwbehuizing en heeft de afmetingen van circa 100x100mm (inwendig). Maximale inbouwhoogte voor armaturen, luidsprekers en andere componenten is maximaal 100mm. Zaagmaat/boorgat spot 62mm.</p> <p>Noot: - Toepasbaar voor LED-lichtarmaturen tot maximaal 15 Watt. - Als uitgangspunt voor bovenstaande productomschrijving is Spelsberg IBT LED 1 universele inbouwbehuizing aangehouden. - In verband met constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.</p>	€ 493,00
7041	<p>Uitbreiding één voorziening t.b.v. LED inbouwspots in plafond</p> <p>Uitbreiding van één universele inbouwdoos ten behoeve van een toekomstig te plaatsen LED-inbouwspot exclusief schakelaar. Genoemde prijs is per stuk exclusief LED-armatuur.</p> <p>Optie geldt als aanvulling/uitbreiding indien er een extra universele inbouwdoos voor LED-inbouwspots met schakelaar is gekozen (optie 7040).</p> <p>De inbouwdoos in het plafond is een universele inbouwbehuizing en heeft de afmetingen van circa 100x100mm (inwendig). Maximale inbouwhoogte voor armaturen, luidsprekers en andere componenten is maximaal 100mm. Zaagmaat/boorgat spot 62mm.</p> <p>Noot: - Toepasbaar voor LED-lichtarmaturen tot maximaal 15 Watt. - Als uitgangspunt voor bovenstaande productomschrijving is Spelsberg IBT LED 1 universele inbouwbehuizing aangehouden. - In verband met constructieve voorzieningen en aanwezig leidingwerk van installaties is er géén garantie dat gewenste posities gerealiseerd kunnen worden. Deze afwijkingen zijn niet vooraf in beeld te brengen en zijn pas ten tijde van realisatie zichtbaar.</p>	€ 325,00



7048	Uitbreiden meterkast met extra aardlekschakelaar Het uitbreiden van de meterkast met een extra aardlekschakelaar. Per aardlekschakelaar mogen er maximaal vier eindgroepen worden geplaatst. Als ten gevolge van koperskeuzes het aantal eindgroepen in de meterkast meer is dan waar in de basis situatie plaats voor is, moet deze aardlekschakelaar worden geplaatst.	€ 285,00
7050	Led dimmer i.p.v. basis enkelpolige schakelaar LED-dimmer (door middel van draaiknop) in plaats van enkelpolige schakelaar. Duidelijk op tekening aangeven welke schakelaar het betreft. Noot: Deze optie is alleen mogelijk bij enkelpolige schakelaars. Combischakelaar zullen gesplitst moeten worden (optie 7051). Let op: Het is belangrijk dat je de juiste verlichting aansluit! Niet iedere lichtbron is geschikt voor het gebruik op een led dimmer. Stel de dimmer in volgens de instructies welke je in de bijlage terug vind. Wanneer je ledverlichting aansluit dan moet deze DIMBAAR zijn, niet alle ledverlichting is dimbaar. Als de verlichting niet correct dimt of niet geheel uitgaat is het zeer waarschijnlijk dat je niet de juiste led-lichtbronnen/ledverlichting gebruikt of de dimmer is niet op de juiste wijze geconfigureerd!	€ 282,00
7051	Dubbelpolige schakelaar wijzigen in twee enkelpolige schakelaars Het wijzigen van de dubbelpolige schakelaar in twee enkelpolige schakelaars. Duidelijk op tekening aangeven welke schakelaar het betreft.	€ 230,00
7055	Dubbelvoudig USB wcd in een inbouwdoos (tbv opladen smartphone) Het aanbrengen van een extra dubbele USB-wandcontactdoos. Positie duidelijk met maatvoering, inclusief gewenste hoogte, aangeven op tekening. Indien op tekening geen hoogte wordt aangegeven, wordt de basis hoogte conform de Technische Omschrijving aangehouden.	€ 306,00
7061	Extra enkele wandcontactdoos tegen buitengevel Het aanbrengen van een enkelvoudige spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel, bij terras/balkon, van de woning. De wandcontactdoos is voorzien van randaarde en afsluitklep. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	€ 258,00
7062	Extra dubbele wandcontactdoos tegen buitengevel Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel, bij terras/balkon, van de woning. De wandcontactdoos is voorzien van randaarde en afsluitklep. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.	€ 315,00
7063	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep tegen buitengevel Het aanbrengen van een enkelvoudige spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel, bij terras/balkon, van de woning aangesloten op een aparte groep in de meterkast. De wandcontactdoos is voorzien van randaarde en afsluitklep. Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening. Noot: Prijs is exclusief eventuele aanpassingen (verzwaren) van de huisaansluiting, uitvoering van de groepenkast in verband met het aangesloten vermogen in de woning en eventueel extra benodigde aardlekschakelaar(s).	€ 490,00



7071	Aansluitpunt t.b.v. zonwering (screen)	€ 309,00
	<p>Het maken van een aansluitpunt ten behoeve van na oplevering te plaatsen zonwering (screen) aangesloten op een hoog/laag schakelaar. Aansluitpunt bestaat uit een elektrabuis onder de hoeklijn in de hoek/negge zoveel mogelijk links of rechts, en een bedieningsschakelaar hoog/laag. De elektrabuis wordt voorzien van een 230 Volt aansluiting inclusief aardedraad.</p> <p>Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.</p>	
7073	Aansluitpunt t.b.v. zonwering (draadloos, screen)	€ 309,00
	<p>Het maken van een aansluitpunt ten behoeve van na oplevering te plaatsen zonwering (screen). Aansluitpunt bestaat uit een elektrabuis boven de latei in de gevel zoveel mogelijk links of rechts. De elektrabuis wordt voorzien van een 230 Volt aansluiting inclusief aardedraad. Aansluiting is geschikt voor zonweringen met afstandsbediening.</p> <p>Positie duidelijk met maatvoering aangeven op tekening.</p>	