

Aann. : Janssen de Jong Bouw Zuid
Project : 28 appartementen Park Langendijk Veld 16 Breda

Kavelnr. : 4.26
Off.nr. : 372.4.26.01

Onverkocht

-
-

Someren, 13 april 2026

Sanitairtek.: Het Woonlab B.V.
Datum tek.: 29 oktober 2025
Datum tek.: 28 januari 2026

Offerte behandeld door: Anton Berkvens

TEGELKEUZE

				Prijs excl. btw	Totaalprijs
Toilet					
6,21 m ²	Wand	Mosa 27010 Mat wit 30x60cm	€	28,93 /m ²	€ 179,51
1,00 st	Plateau	Holonite plateau antraciet nr. 7 afmeting ca. 20x93cm	€	- /st	€ -
1,07 m ²	Vloer	Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm	€	53,72 /m ²	€ 57,44
Berging					
1,82 m ²	Plint	Mosa 1105V Donkergrijs 30x30cm	€	37,19 /m ²	€ 67,69
10,01 m ²	Vloer	Mosa 1105V Donkergrijs 30x30cm	€	37,19 /m ²	€ 372,27
Badkamer 1					
33,51 m ²	Wand	Mosa 27010 Mat wit 30x60cm	€	28,93 /m ²	€ 969,34
1,00 st	Plateau	Holonite plateau antraciet nr. 7 afmeting ca. 20x90cm	€	- /st	€ -
7,48 m ²	Vloer	Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm	€	53,72 /m ²	€ 402,06
Badkamer 2					
34,75 m ²	Wand	Mosa 27010 Mat wit 30x60cm	€	28,93 /m ²	€ 1.005,24
1,00 st	Plateau	Holonite plateau antraciet nr. 7 afmeting ca. 20x91cm	€	- /st	€ -
7,48 m ²	Vloer	Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm	€	53,72 /m ²	€ 402,06
Diverse					
21,00 m ¹	Profiel	RVS Rond 10mm	€	- /m ¹	€ -

Totaal aankoop tegels exclusief btw € **3.455,80**

Pakket 28 appartementen Park Langendijk Veld 16 Breda

-74,47 m ²	Retour aankoop standaard wandtegels	€	28,93 /m ²	€	-2.154,41
-16,04 m ²	Retour aankoop standaard vloertegels 60x60cm	€	53,72 /m ²	€	-861,58
-10,01 m ²	Retour aankoop standaard vloertegels 30x30cm	€	37,19 /m ²	€	-372,27
-1,82 m ²	Retour aankoop standaard vloertegels 30x30cm tbv plint	€	37,19 /m ²	€	-67,69

Totaal retour aankoop standaard tegels exclusief btw € **-3.455,80**

Aann. : Janssen de Jong Bouw Zuid
 Project : 28 appartementen Park Langendijk Veld 16 Breda

Kavelnr. : 4.26
 Off.nr. : 372.4.26.01

ARBEID TEGELWERKZAAMHEDEN

65,53 m ²	Aanbrengen wandtegels 30x60cm	€	42,20 /m ²	€	2.765,40
8,01 m ²	Aanbrengen vloertegels 30x30cm	€	47,65 /m ²	€	381,68
13,46 m ²	Aanbrengen vloertegels 60x60cm	€	52,55 /m ²	€	707,20
11,57 m ¹	Plinttegels afmeting 7x60cm aanbrengen	€	24,00 /m ¹	€	277,68

Totaal arbeidskosten exclusief btw	€	4.131,95
---	----------	-----------------

Pakket 28 appartementen Park Langendijk Veld 16 Breda

-65,53 m ²	Retour arbeidskosten standaard wandtegels	€	42,20 /m ²	€	-2.765,40
-13,46 m ²	Retour arbeidskosten standaard vloertegels 60x60cm	€	52,55 /m ²	€	-707,20
-8,01 m ²	Retour arbeidskosten standaard vloertegels 30x30cm	€	47,65 /m ²	€	-381,68
-11,57 m ¹	Retour arbeidskosten standaard plinttegels 8x30cm	€	24,00 /m ¹	€	-277,68

Totaal retour arbeidskosten standaard tegels exclusief btw	€	-4.131,95
---	----------	------------------

TOTAALPRIJS

Totaal aankoop tegels	€	3.455,80
Retour standaard tegels	€	3.455,80-
Meerwerk tegels	€	0,00-
Korting aankoop meerwerk tegels 5%	€	-
Totaal arbeidskosten	€	4.131,95
Retour standaard arbeidskosten	€	4.131,95-
Meerwerk arbeidskosten	€	0,00-
Totaal meerwerk exclusief B.T.W.	€	0,00
Coördinatie en handelingskosten Janssen de Jong Bouw Zuid 5%	€	0,00
Totaal exclusief B.T.W.	€	0,00
B.T.W. 21%:	€	0,00
Totaal inclusief B.T.W.	€	0,00-

Note:

- * **De door de sanitair leverancier aangeleverde (3D) tekeningen zijn niet bindend voor de uitvoering van het tegelwerk. (deze zijn puur ter indicatie)**
- * Eventuele (meer) hoeveelheden op bovengenoemde aantallen worden verrekend.
- * Zonder douchedeur zal er spatwater in de badkamer blijven staan, dit loopt niet terug richting de afvoer
- * Gezien het formaat van de tegels tegen de wand dient de ondergrond voor de verwerking van bovengenoemde materialen zéér vlak te zijn.
- * Easydraine en afvoer door aannemer/ sanitair leverancier te leveren en te plaatsen alsmede de voorbereiding t.b.v. de hechting-aansluiting inzake vloertegelwerk.
- * Ondanks de groots mogelijke zorg bij het aanbrengen van gerectificeerde tegels kunnen wij niet voorkomen dat de tegels onderling kunnen wisselen i.v.m. de grootte van de tegels en de haaks gezaagde zijanten. Strijklicht kan dit nog extra accentueren.
- * Eventuele krimp en zettingsscheuren zijn geheel voor risico van de opdrachtgever.
- * Aan telefonisch gegeven en/of verkregen informatie en/of wijzigingen kunnen geen rechten worden ontleend.
- * Elke tegel (afmeting + kleur) heeft zijn eigen productie proces. Onderling wijken deze verschillende productie processen van elkaar af in tint + kaliber (exacte maat) Daardoor kunnen de verschillende tegels niet strokend verwerkt worden.
- * Wand- en vloertegels worden **niet** strokend verwerkt!
- * De voeg van een gerectificeerde tegels is smaller dan deze van een niet gerectificeerde tegel.
- * De grootte van uw vloertegels kan tot gevolg hebben dat de vloertegels plaatselijk hol kunnen, klinken dit heeft echter géén invloed op de kwaliteit/ hechting van het tegelwerk.
- * *Tegelwerkzaamheden worden uitgevoerd zonder kitwerkzaamheden - Kitwerkzaamheden worden via de aannemer verzorgd*
- * Verdeling van wand- en vloertegelwerk zal naar inzicht van de tegelzetter worden verdeeld, tenzij separaat op de offerte aangegeven.
- * **Deze offerte is met de meest grote zorg samengesteld, mocht er echter iets door ons verkeerd zijn geïnterpreteerd ontvangen wij hiervan graag bericht. Dit kunt u controleren op de werkschrijving/uitvoering in combinatie met de sanitair tekeningen. Zonder tegenbericht zal het tegelwerk conform deze offerte worden uitgevoerd.**
- * Prijzen zijn geldig tot 1,5 maand na uitbrengen offerte (zie boven vermelde datum), tenzij anders besproken.
Na bovenstaande termijn zal de offerte opnieuw berekend dienen te worden.
- * Tegelwerk is exclusief strokend verwerken van wand en vloertegels, diagonaal tegelen en/ of het verwerken van patronen, tenzij separaat aangegeven.
- * **Bij akkoord dienen alle pagina's (inclusief tekeningen) geparafeerd te worden.**
- * BTW wijzigingen worden volgens wettelijke voorschriften aan u doorberekend.

Met vriendelijke groet,



Resisto Tegelprojecten B.V.

Danny Steenbakkers

Voor akkoord

Handtekening :

Naam :

S.v.p. retour zenden aan:
Resisto Tegelprojecten B.V.
Belleweg 7
5711 DH Someren

WERKOMSCHRIJVING/ UITVOERING

Toilet

Wandtegels

Wand: Mosa 27010 Mat wit 30x60cm
Verwerking: Liggend recht boven elkaar verwerken tot ca. 150cm
Voegkleur: Wit

Plateau inbouwreservoir

Plateau: Holonite plateau antraciet nr. 7 afmeting ca. 20x93cm
Verwerking: Plateau enkele millimeters laten oversteken

Vloertegels

Vloer: Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm
Verwerking: Recht verwerken
Voegkleur: Grey

Berging

Plinten

Plint: Mosa 1105V Donkergrijs 30x30cm
Verwerking: Rondom verwerkendaar waar geen wandtegels worden geplaatst, zagen uit tegels ca. 8 cm hoog. Zelfkant boven.
Voegkleur: Grey

Vloertegels

Vloer: Mosa 1105V Donkergrijs 30x30cm
Verwerking: Recht verwerken
Voegkleur: Grey

Badkamer 1

Wandtegels

Wand: Mosa 27010 Mat wit 30x60cm
Verwerking: Liggend recht boven elkaar verwerken tot ca. 262cm (plafond)
Profiel: RVS Rond 10mm
Voegkleur: Wit

Plateau inbouwreservoir

Plateau: Holonite plateau antraciet nr. 7 afmeting ca. 20x90cm
Verwerking: Plateau enkele millimeters laten oversteken

Vloertegels

Vloer: Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm
Verwerking: Recht verwerken
Douchevloer: Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm
Verwerking: Douchevloer ca. 0,93x1,20m vlak overlopend eenzijdig op afschot naar drain
Voegkleur: Grey

Opmerking(en): - Zonder douchedeur zal er spatwater in de badkamer blijven staan, dit loopt niet terug richting de drain

Aann. : Janssen de Jong Bouw Zuid
Project : 28 appartementen Park Langendijk Veld 16 Breda

Kavelnr. : 4.26
Off.nr. : 372.4.26.01

WERKOMSCHRIJVING/ UITVOERING

Badkamer 2

Wandtegels

Wand: Mosa 27010 Mat wit 30x60cm
Verwerking: Liggend recht boven elkaar verwerken tot ca. 262cm (plafond)
Profiel: RVS Rond 10mm
Voegkleur: Wit

Plateau inbouwreservoir

Plateau: Holonite plateau antraciet nr. 7 afmeting ca. 20x91cm
Verwerking: Plateau enkele millimeters laten oversteken

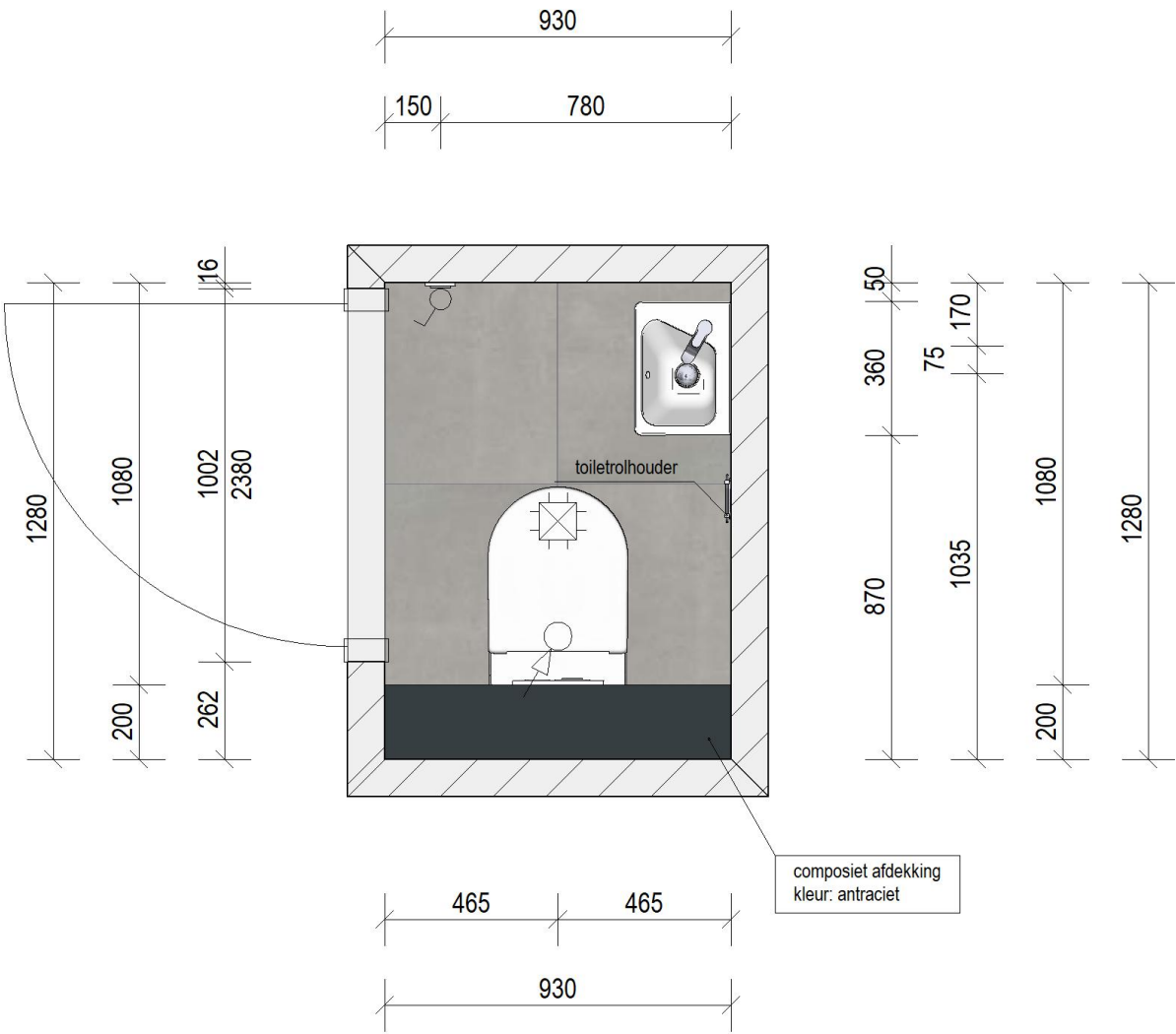
Vloertegels

Vloer: Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm
Verwerking: Recht verwerken
Douchevloer: Mosa 1103V Warmgrijs 60x60cm
Verwerking: Douchevloer ca. 0,90x0,90m vlak overlopend eenzijdig op afschot naar drain
Voegkleur: Grey

Opmerking(en): - Zonder douchedeur zal er spatwater in de badkamer blijven staan, dit loopt niet terug richting de drain



3d aanzicht



Plattegrond

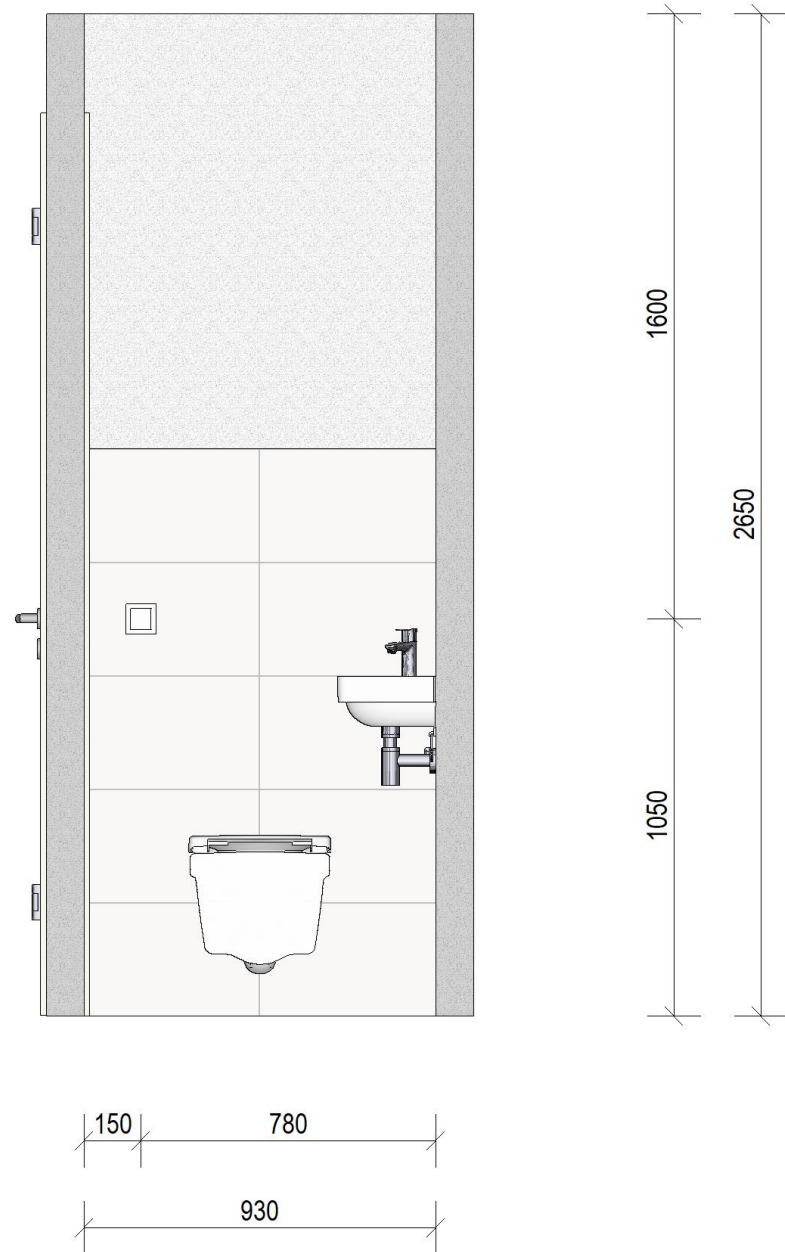
Bouwnummer 3.23 | 4.26
Woningtype I

Hoogtematen:
Wandcloset: b.k. 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
Fontein: b.k. 900+vl
Toiletrolhouder: 750+vl
Lichtschakelaar: 1050+vl

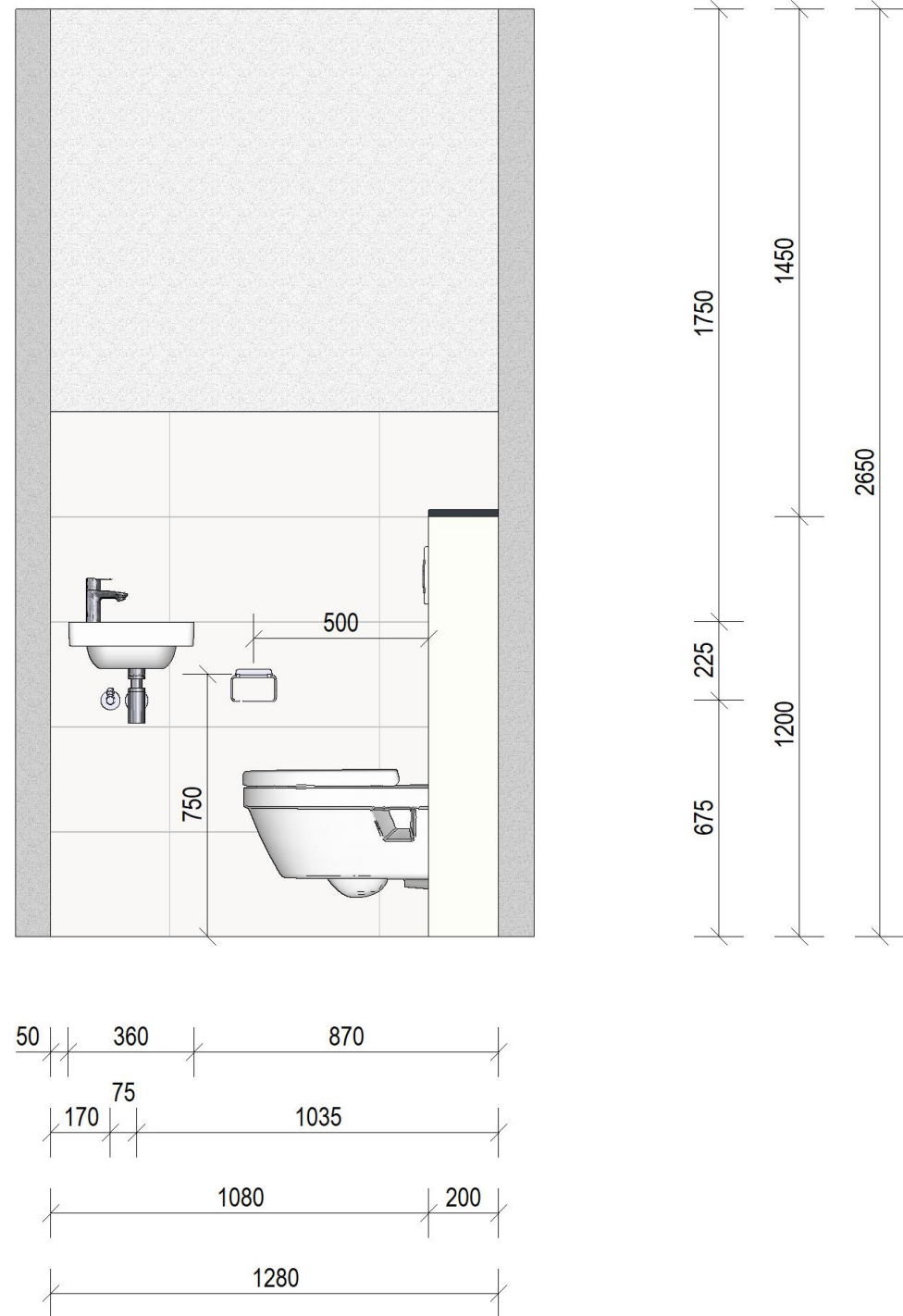
Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Toiletruimte, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			29-10-2025
			Schaal:
			1:20
			Pl.-Nr.
			2513-0tek-WC8



Wandaanzicht 1



Wandaanzicht 2

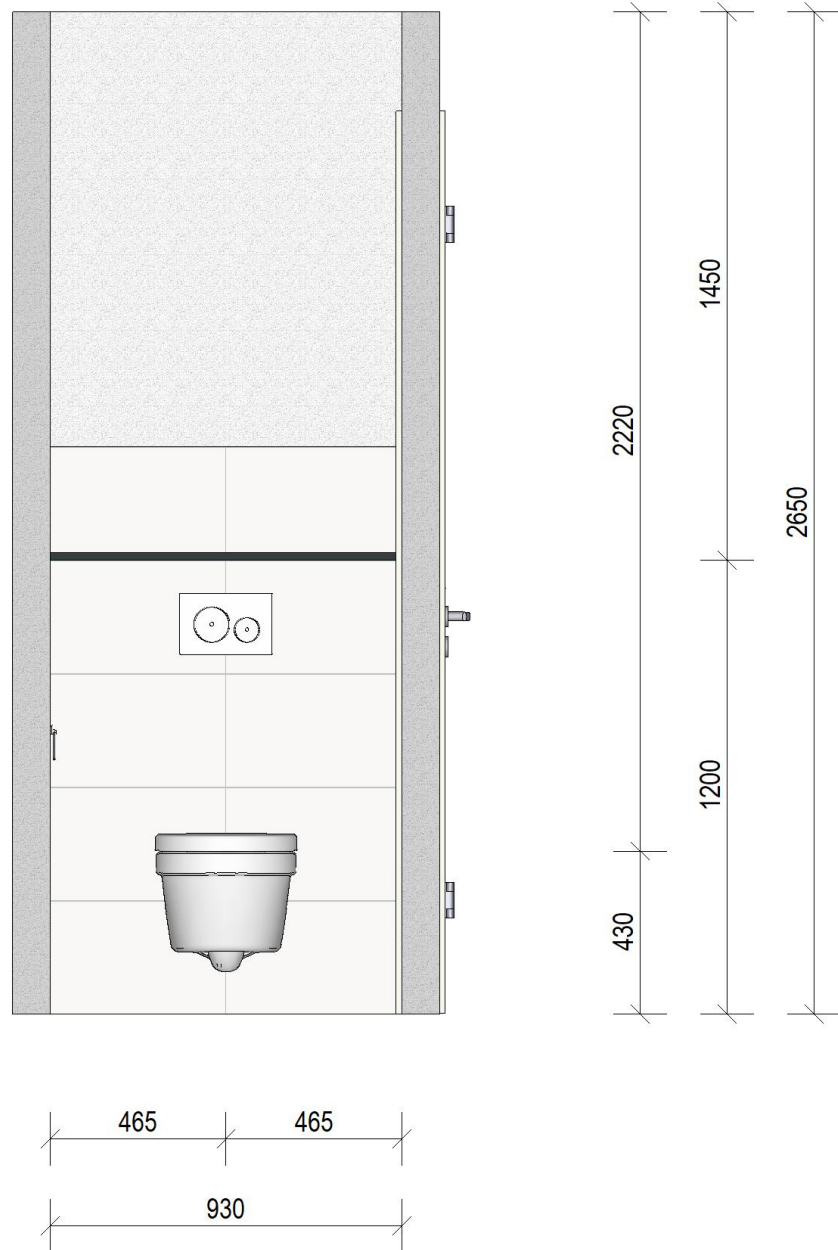
Bouwnummer 3.23 | 4.26
Woningtype I

Hoogtematen:
Wandcloset: b.k. 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
Fontein: b.k. 900+vl
Toiletrolhouder: 750+vl
Lichtschakelaar: 1050+vl

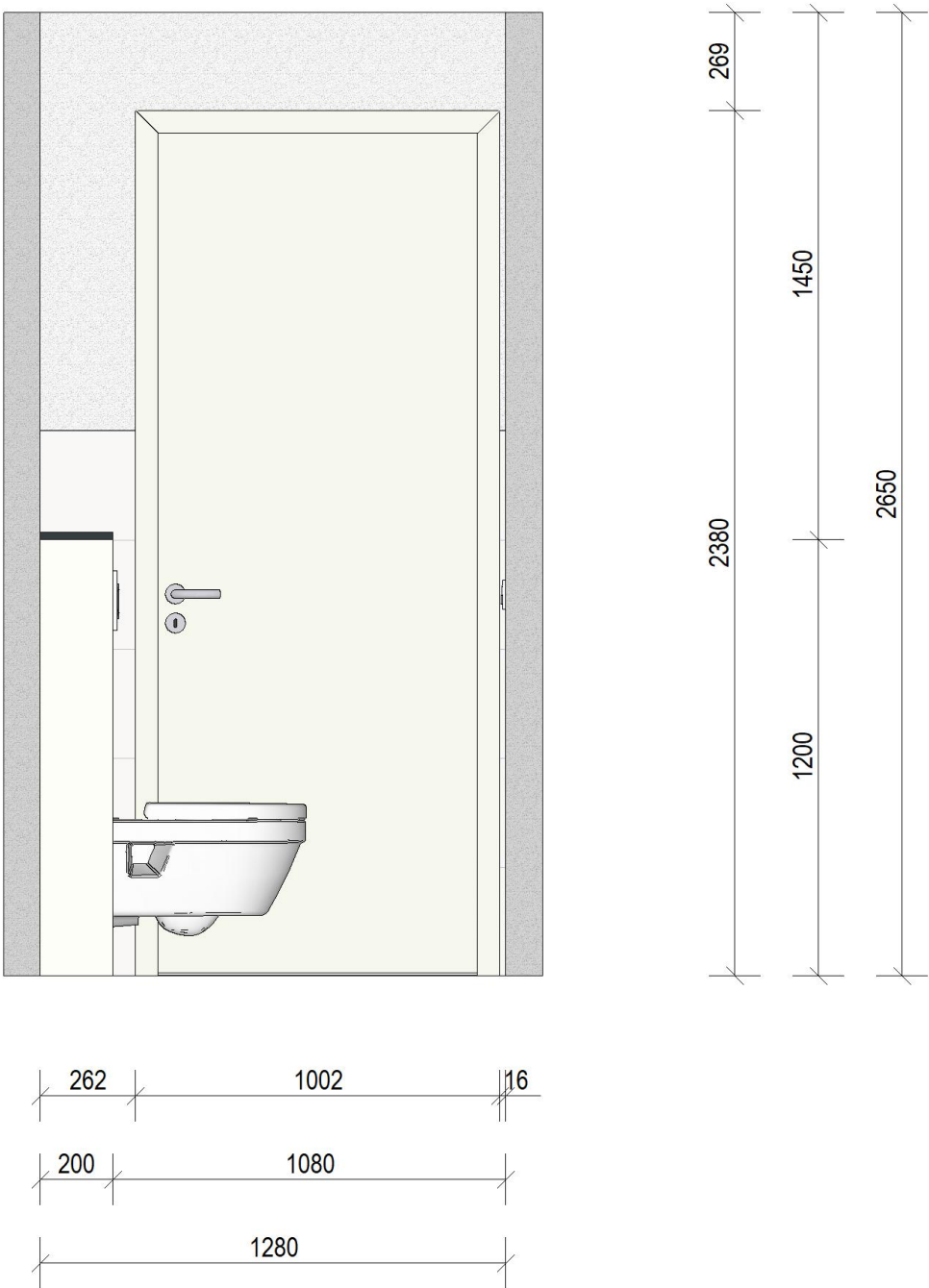
Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Toiletruimte, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			29-10-2025
			Schaal:
			1:20
			Pl.-Nr.
			2513-0tek-WC8



Wandaanzicht 3



Wandaanzicht 4

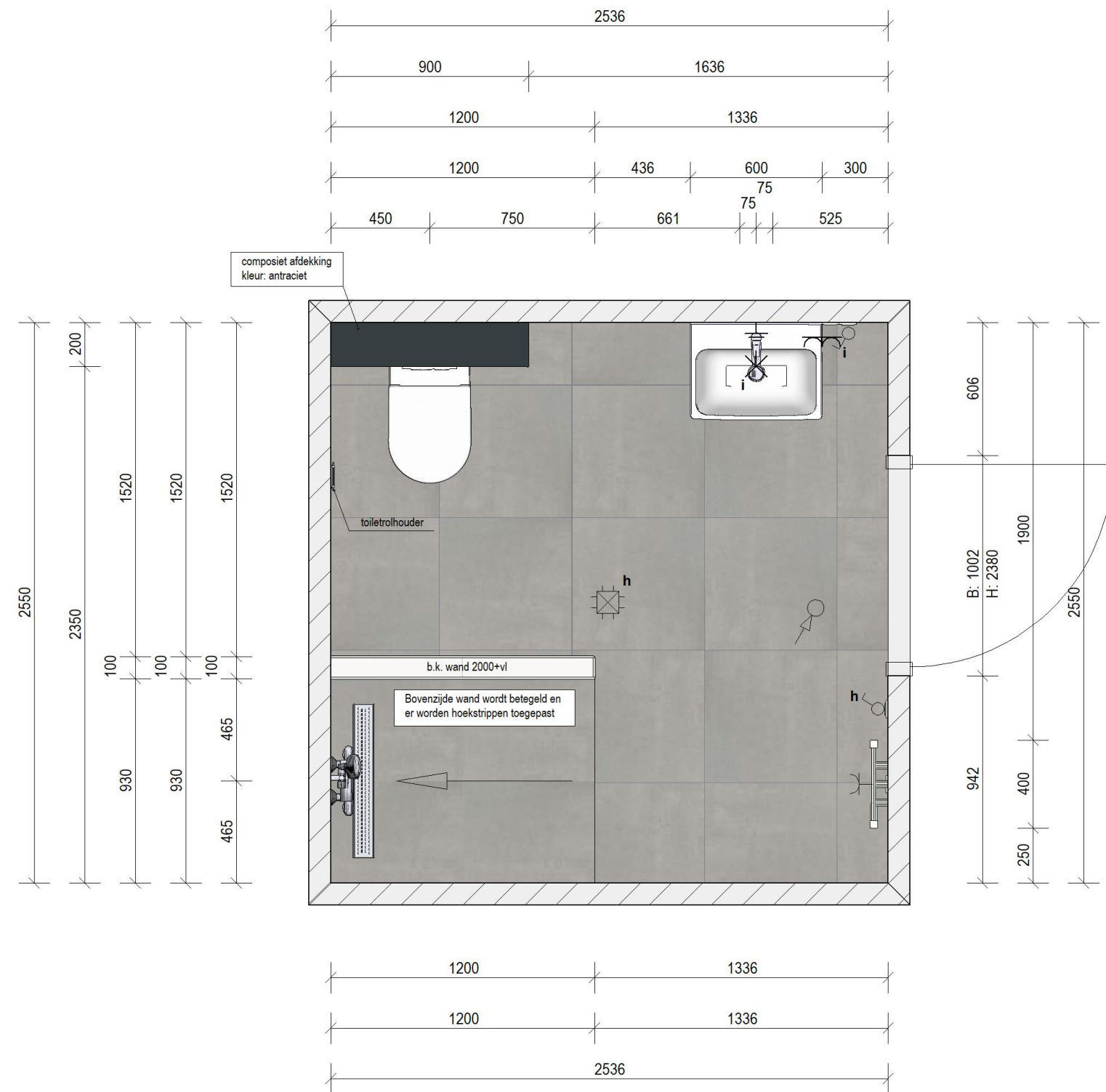
Bouwnummer 3.23 | 4.26
Woningtype I

Hoogtematen:
Wandcloset: b.k. 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
Fontein: b.k. 900+vl
Toiletrolhouder: 750+vl
Lichtschakelaar: 1050+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Toiletruimte, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			29-10-2025
			Schaal:
			1:20
			Pl.-Nr.
			2513-0tek-WC8



Plattegrond

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

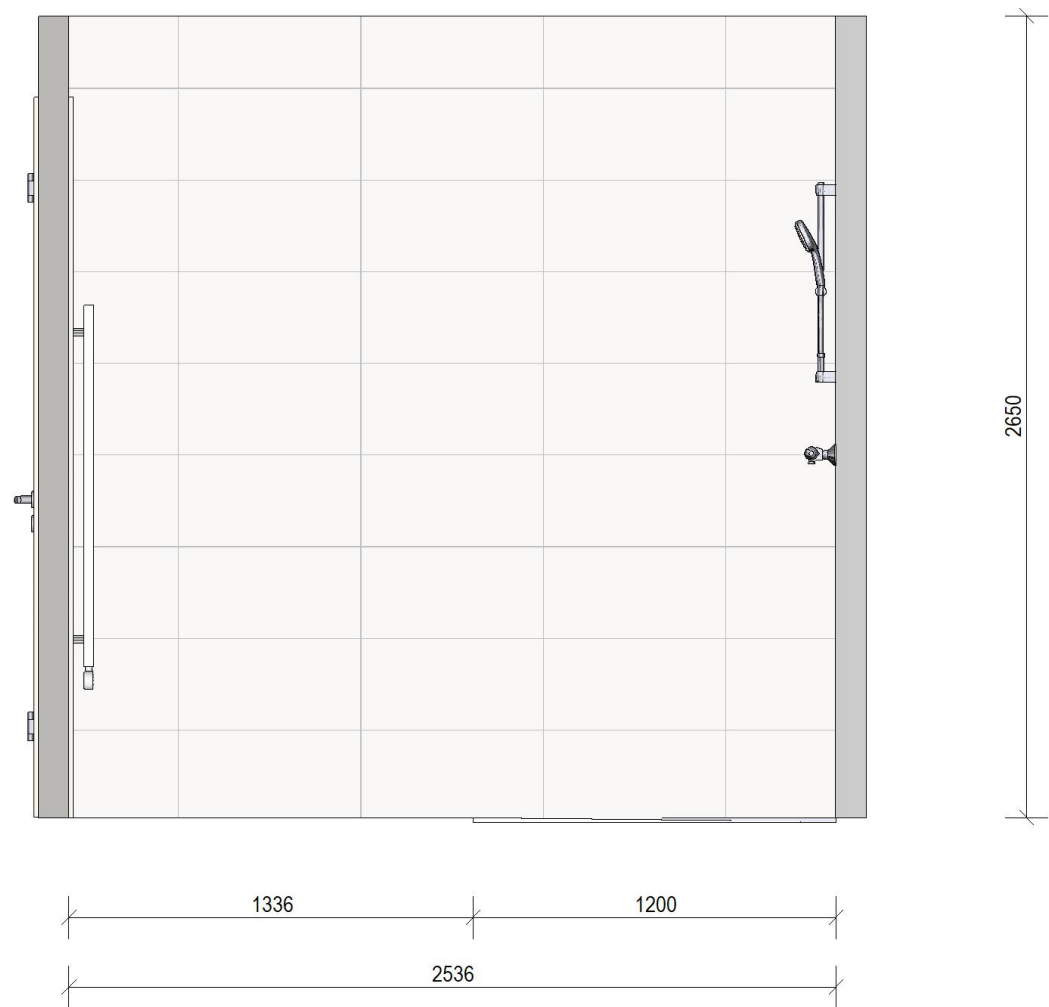
Hoogtematen:

- Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
- Wastafel: b.k. 900+vl
- Spiegel: b.k. 2000+vl
- Thermostatische douchekraan: 1200+vl
- Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl
- Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)
- Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)
- Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl
- Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer 1, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
Pesetastraat 36		Bewerker:	Datum:
2991XT Barendrecht		JS	28-1-2026
		Schaal:	Pl.-Nr.
		1:25	2513-0tek-BAD8



Wandaanzicht 1

Bouwnummer 3.23 | 4.26
Woningtype I

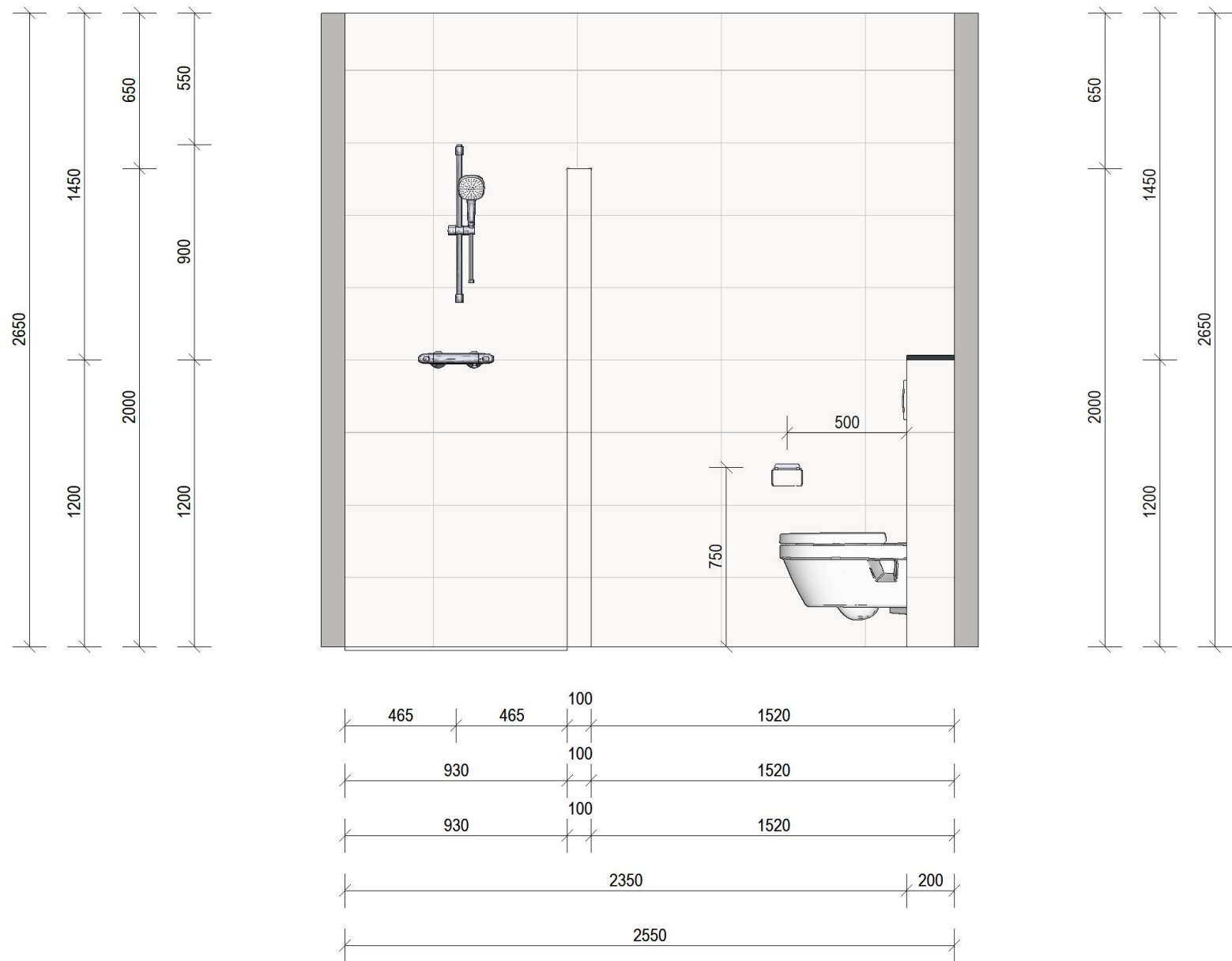
Hoogtematen:
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
Wastafel: b.k. 900+vl
Spiegel: b.k. 2000+vl
Thermostatische douchekraan: 1200+vl
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			

	Opdrachtgever		Project:	
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"	
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:	
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer 1, type I	
Firma:		Woning:		
Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26		
Pesetastraat 36		Bewerker:	JS	Datum:
2991XT Barendrecht		Schaal:	1:25	28-1-2026
				Pl.-Nr.
				2513-0tek-BAD8



Wandaanzicht 2

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)

Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

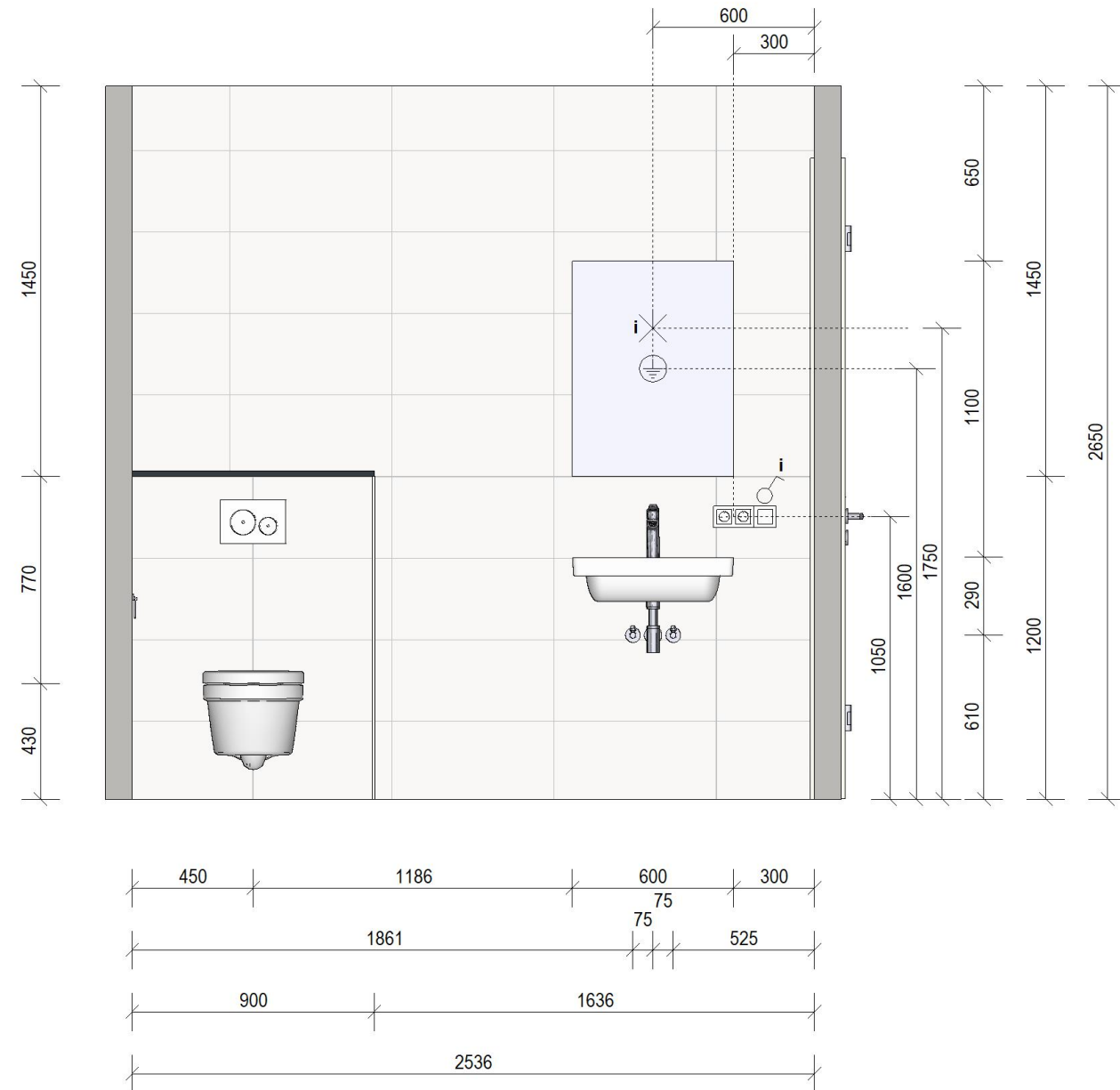
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Zuid B.V. Science Park Eindhoven 5049 5692 EB Son en Breugel		Project: Park Langendijk Appartementen "De Zuster" Ruimte: Badkamer 1, type I Woning: BNR 3.23 4.26
	Firma: Het Woonlab B.V. Pesetastraat 36 2991XT Barendrecht		Bewerker: JS Datum: 28-1-2026
			Schaal: 1:25 Pl.-Nr. 2513-0tek-BAD8



Wandaanzicht 3

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)


Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

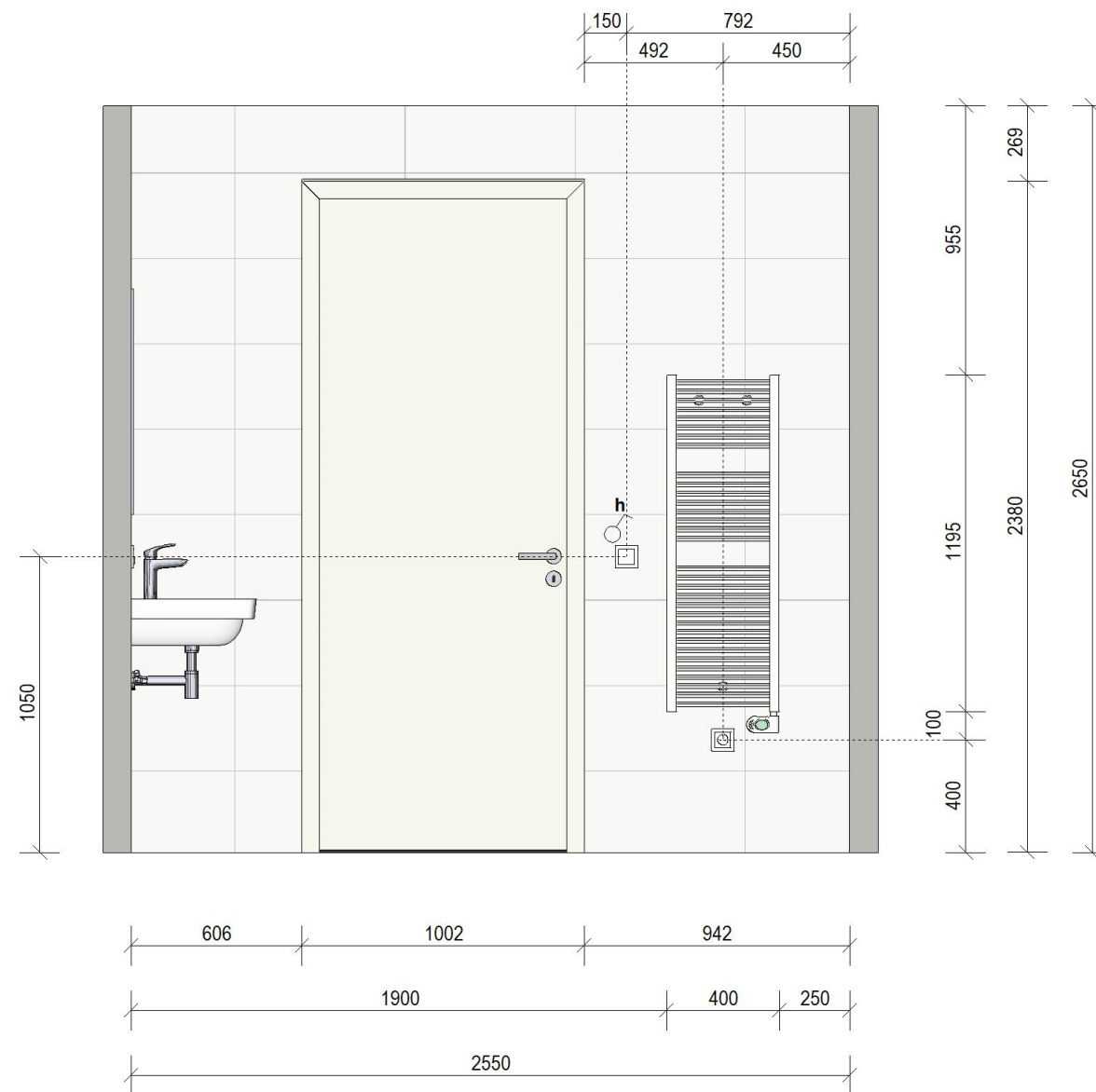
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Zuid B.V. Science Park Eindhoven 5049 5692 EB Son en Breugel		Project: Park Langendijk Appartementen "De Zuster" Ruimte: Badkamer 1, type I Woning: BNR 3.23 4.26
	Firma: Het Woonlab B.V. Pesetastraat 36 2991XT Barendrecht		Bewerker: JS Datum: 28-1-2026
			Schaal: 1:25 Pl.-Nr. 2513-0tek-BAD8



Wandaanzicht 4

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)


Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

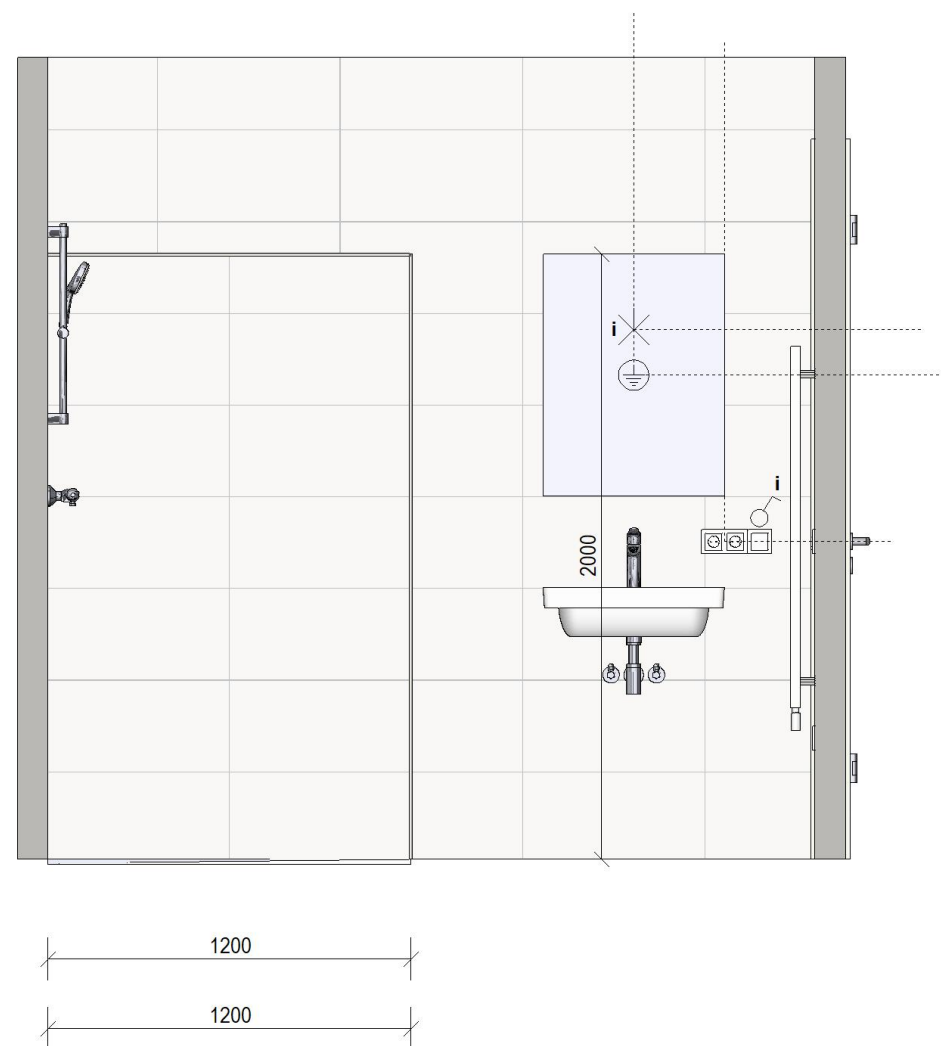
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

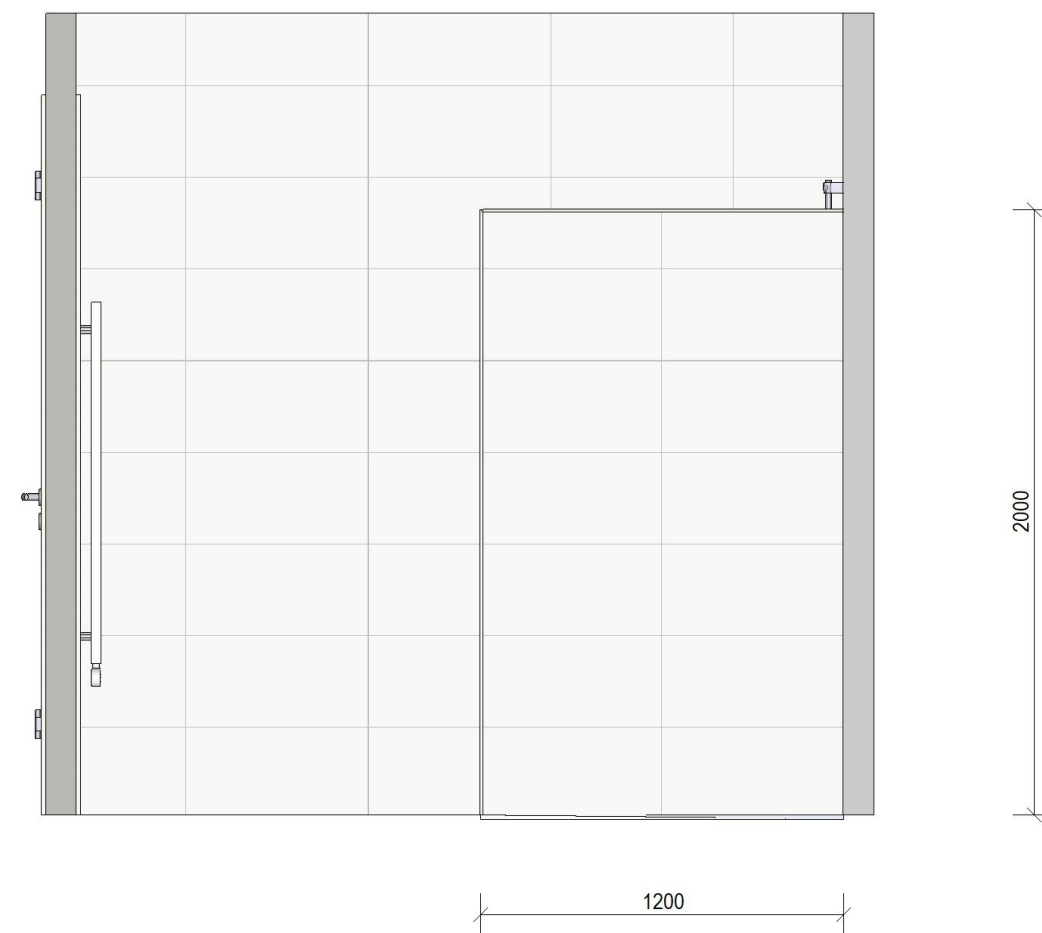
Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Zuid B.V. Science Park Eindhoven 5049 5692 EB Son en Breugel		Project: Park Langendijk Appartementen "De Zuster" Ruimte: Badkamer 1, type I Woning: BNR 3.23 4.26
	Firma: Het Woonlab B.V. Pesetastraat 36 2991XT Barendrecht		Bewerker: JS Datum: 28-1-2026
			Schaal: 1:25 Pl.-Nr. 2513-0tek-BAD8



Bouwkundige douchewand - binnenzijde



Bouwkundige douchewand - buitenzijde

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)

Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Zuid B.V. Science Park Eindhoven 5049 5692 EB Son en Breugel		Project: Park Langendijk Appartementen "De Zuster" Ruimte: Badkamer 1, type I Woning: BNR 3.23 4.26
	Firma: Het Woonlab B.V. Pesetastraat 36 2991XT Barendrecht		Bewerker: JS Datum: 28-1-2026
			Schaal: 1:25 Pl.-Nr. 2513-0tek-BAD8



3d aanzicht



3d aanzicht

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

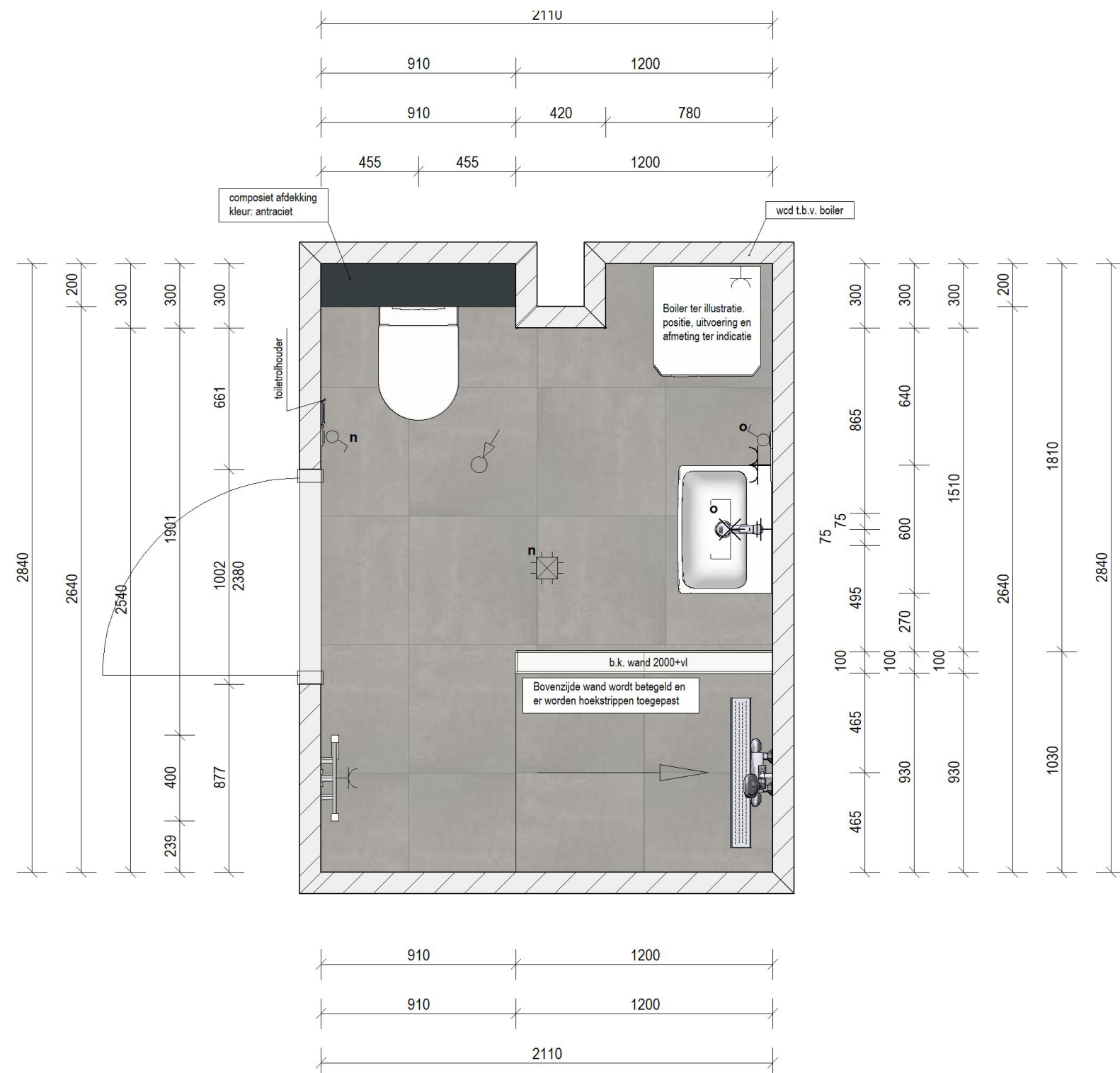
Hoogtematen:

- Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
- Wastafel: b.k. 900+vl
- Spiegel: b.k. 2000+vl
- Thermostatische douchekraan: 1200+vl
- Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl
- Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)
- Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)
- Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl
- Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Zuid B.V. Science Park Eindhoven 5049 5692 EB Son en Breugel		Project: Park Langendijk Appartementen "De Zuster" Ruimte: Badkamer 1, type I Woning: BNR 3.23 4.26
	Firma: Het Woonlab B.V. Pesetastraat 36 2991XT Barendrecht		Bewerker: JS Datum: 28-1-2026
			Schaal: n.v.t. Pl.-Nr. 2513-0tek-BAD8



Plattegrond

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)

Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

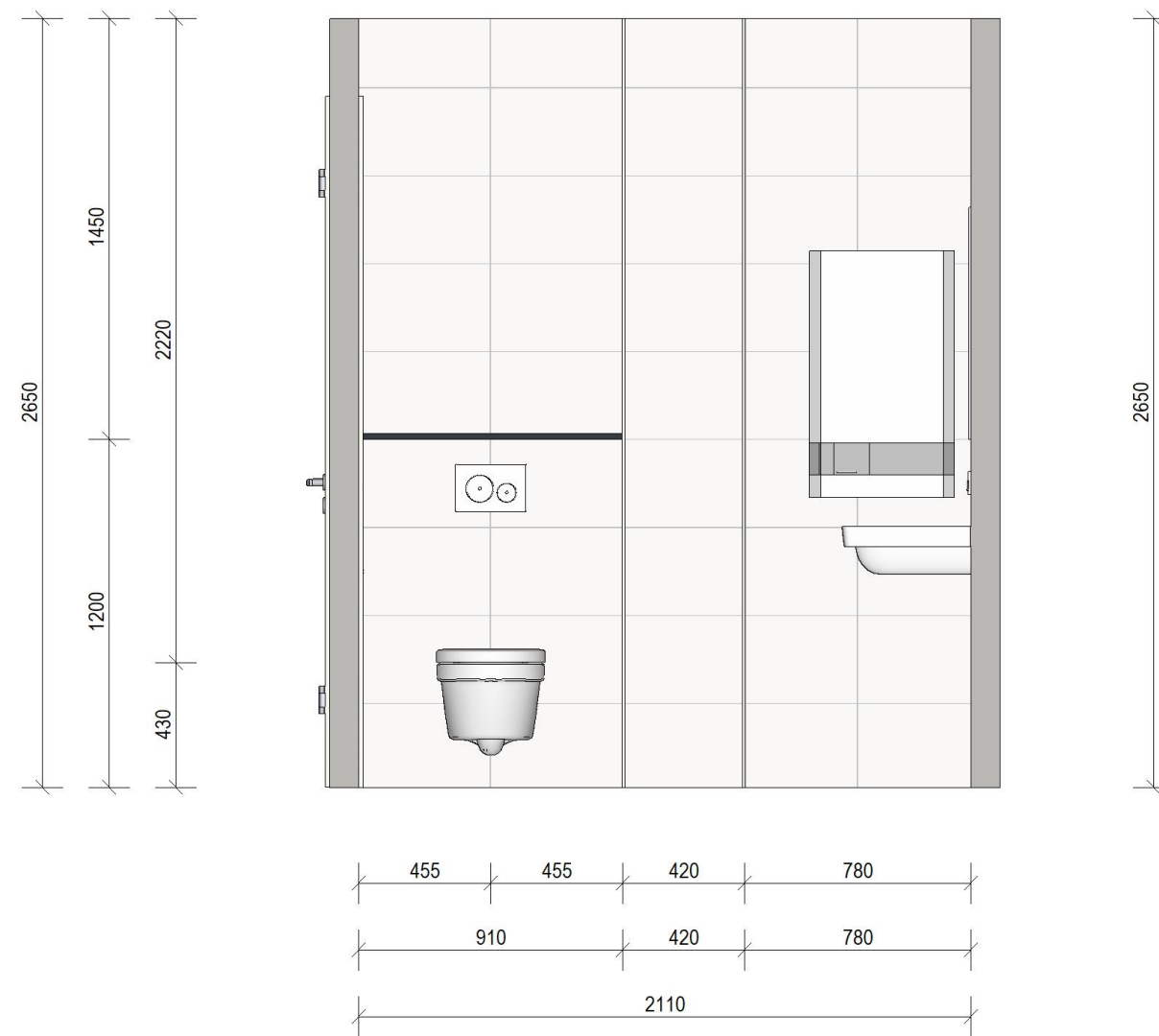
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer 2, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			28-1-2026
			Schaal:
			1:25
			Pl.-Nr.
			2513-0tek-BAD9



Wandaanzicht 1

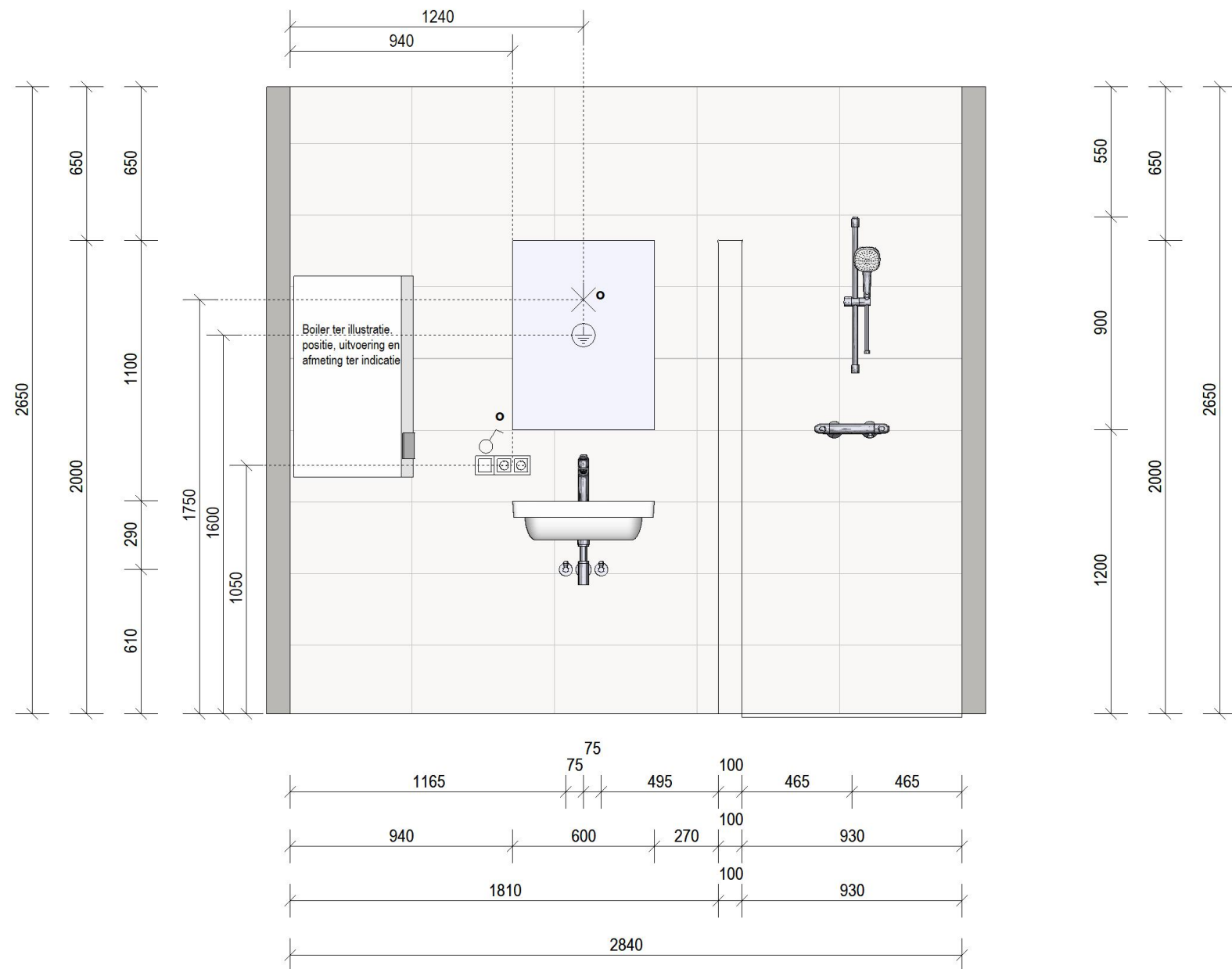
Bouwnummer 3.23 | 4.26
Woningtype I

Hoogtematen:
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
Wastafel: b.k. 900+vl
Spiegel: b.k. 2000+vl
Thermostatische douchekraan: 1200+vl
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer 2, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			28-1-2026
			Schaal:
			1:25
			Pl.-Nr.
			2513-0tek-BAD9



Wandaanzicht 2

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)

Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

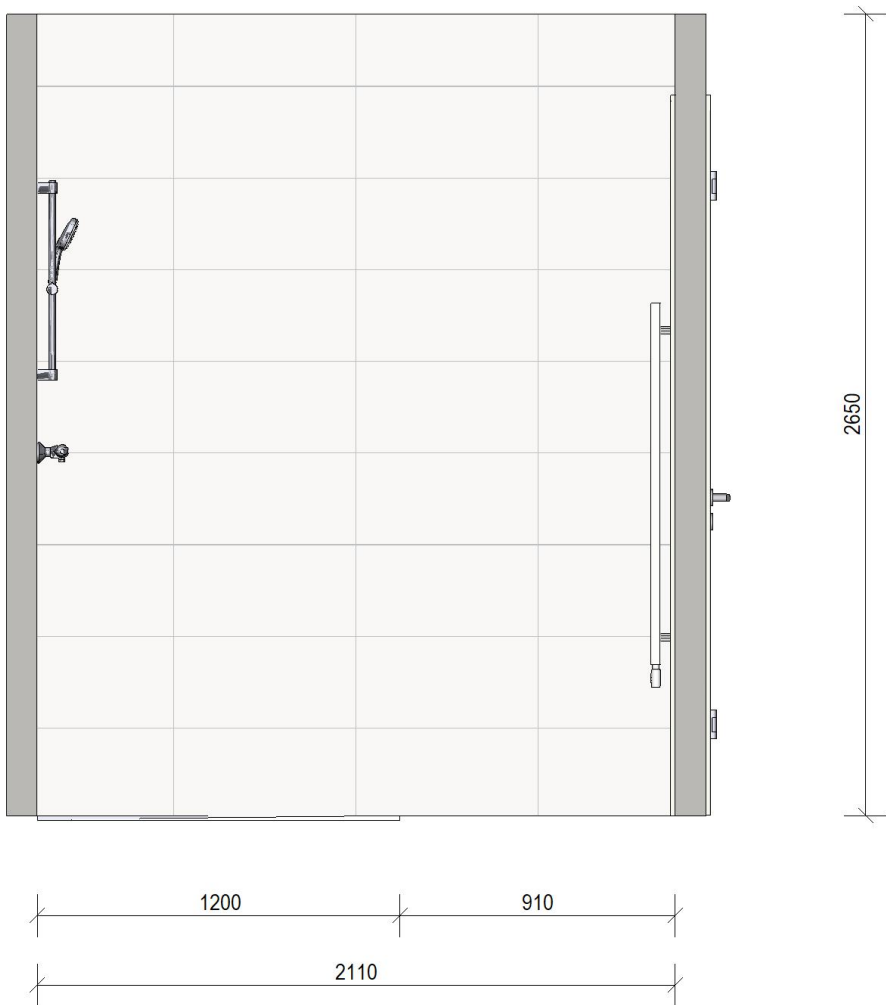
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer 2, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			28-1-2026
			Schaal:
			1:25
			Pl.-Nr.
			2513-0tek-BAD9



Wandaanzicht 3

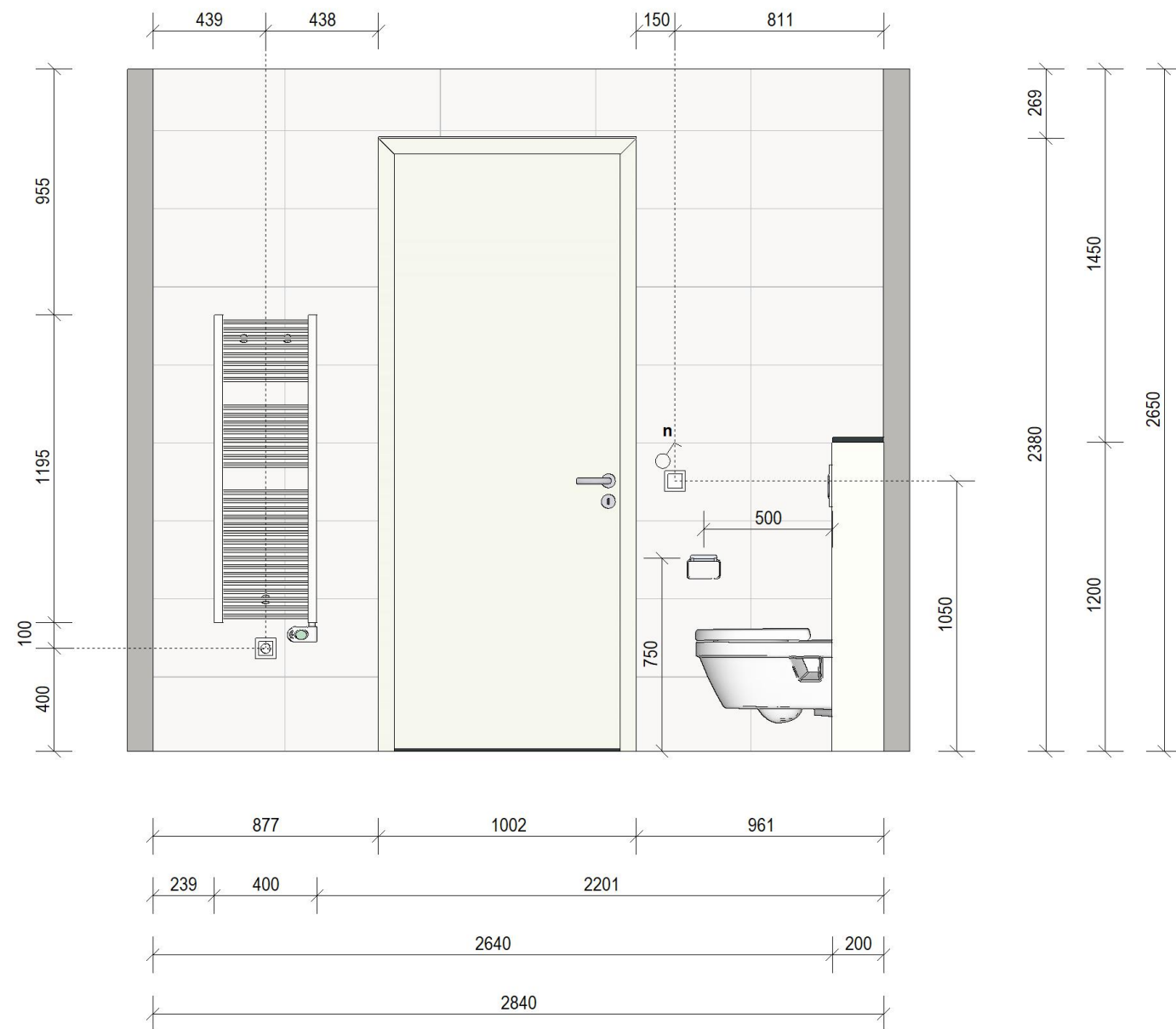
Bouwnummer 3.23 | 4.26
Woningtype I

Hoogtematen:
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
Wastafel: b.k. 900+vl
Spiegel: b.k. 2000+vl
Thermostatische douchekraan: 1200+vl
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:	
B				
A				
	Opdrachtgever		Project:	
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"	
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:	
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer 2, type I	
	Firma:		Woning:	
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26	
	Pesetastraat 36		Bewerker:	Datum:
2991XT Barendrecht			JS	28-1-2026
		Schaal:	Pl.-Nr.	
		1:25	2513-0tek-BAD9	



Wandaanzicht 4

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)

Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

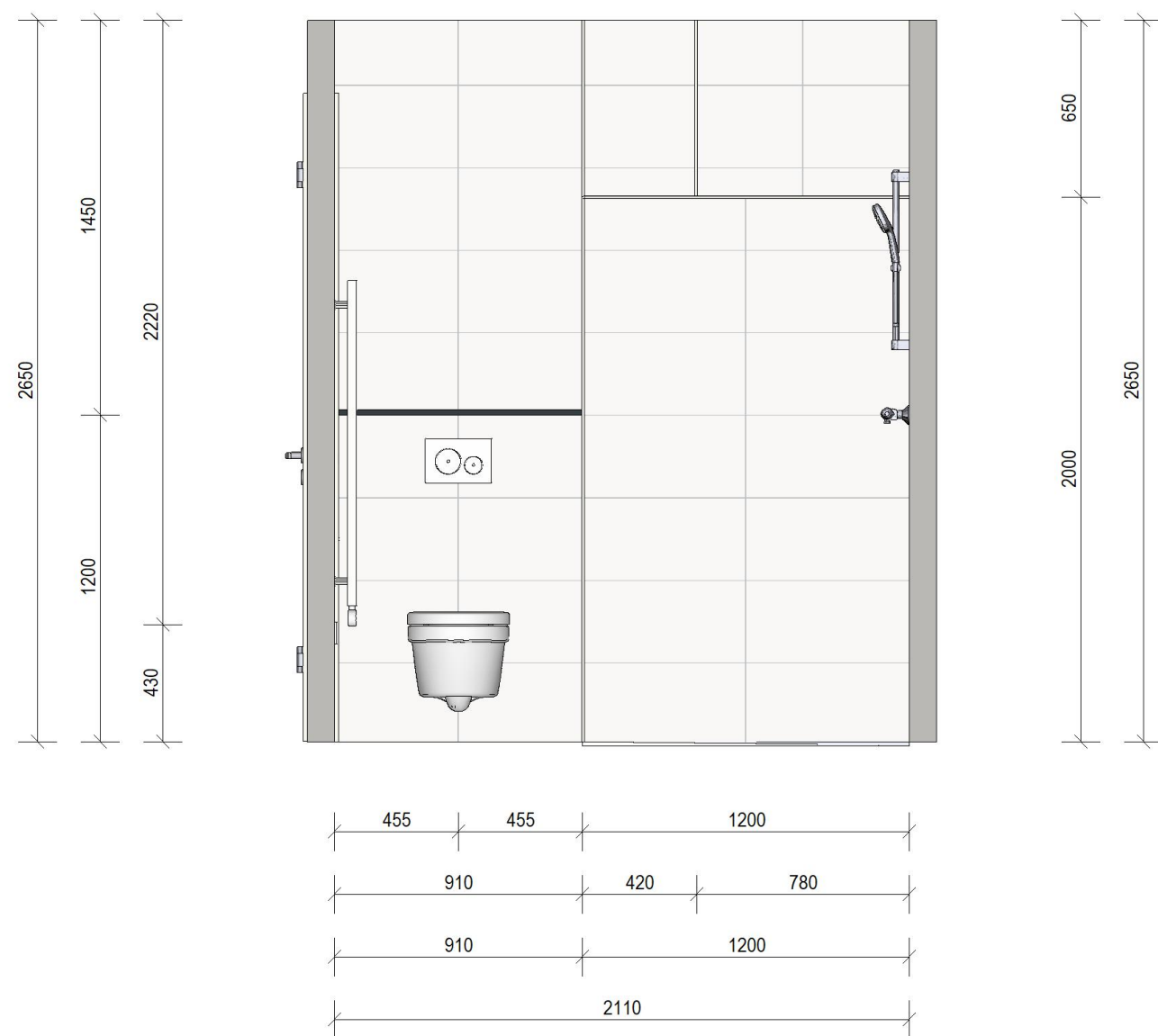
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

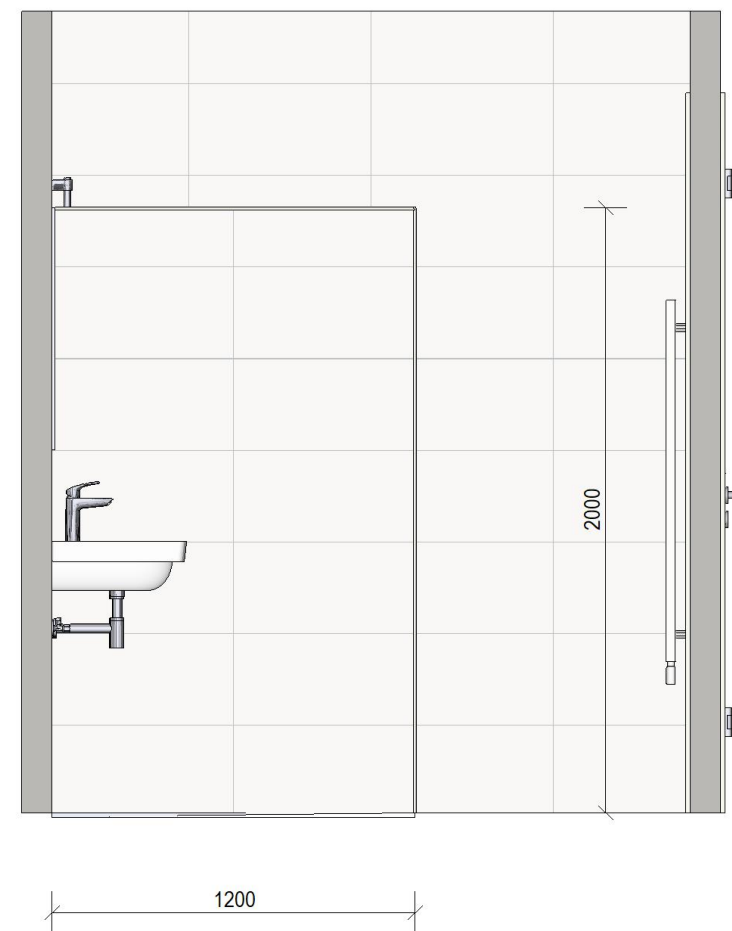
Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Zuid B.V. Science Park Eindhoven 5049 5692 EB Son en Breugel		Project: Park Langendijk Appartementen "De Zuster" Ruimte: Badkamer 2, type I Woning: BNR 3.23 4.26
	Firma: Het Woonlab B.V. Pesetastraat 36 2991XT Barendrecht		Bewerker: JS Datum: 28-1-2026
			Schaal: 1:25 Pl.-Nr. 2513-0tek-BAD9



Bouwkundige douchewand - binnenzijde



Bouwkundige douchewand - buitenzijde

Bouwnummer 3.23 | 4.26
Woningtype I

Hoogtematen:
Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)
Wastafel: b.k. 900+vl
Spiegel: b.k. 2000+vl
Thermostatische douchekraan: 1200+vl
Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl
Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)
Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)
Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl
Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! /
Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever		Project:
	Janssen de Jong Bouw Zuid B.V.		Park Langendijk Appartementen "De Zuster"
	Science Park Eindhoven 5049		Ruimte:
	5692 EB Son en Breugel		Badkamer 2, type I
	Firma:		Woning:
	Het Woonlab B.V.		BNR 3.23 4.26
	Pesetastraat 36		Bewerker:
	2991XT Barendrecht		JS
			Datum:
			28-1-2026
			Schaal:
			1:25
			Pl.-Nr.
			2513-0tek-BAD9



3d aanzicht



3d aanzicht

Bouwnummer 3.23 | 4.26

Woningtype I

Hoogtematen:

Wandcloset: 430+vl (b.k. keramiek, excl. zitting)

Wastafel: b.k. 900+vl

Spiegel: b.k. 2000+vl

Thermostatische douchekraan: 1200+vl

Glijstangcombinatie: b.k. 2100+vl

Elektrische radiator: o.k. 500+vl (enkele wcd: 400+vl)

Centraal aardpunt: 1600+vl (achter spiegel)

Dubbele wcd en lichtschakelaars: 1050+vl

Wandlichtpunt: 1750+vl

Installatievoorzieningen en tegelwerk zijn ter indicatie ingetekend! / Afmetingen dienen i.h.w. te worden gecontroleerd! / De sanitair offerte is altijd leidend bij de tekeningen! / Maten, kleur en vormgeving zijn slechts een indicatie! / Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend! / Maatvoering is bouwkundige maatvoering excl. tegelwerk!

Let op: Tegelwerk is indicatief weergegeven en maatvoeringen zijn EXCLUSIEF tegelwerk!

Index	Bewerker:	Datum:	Wijziging:
B			
A			
	Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Zuid B.V. Science Park Eindhoven 5049 5692 EB Son en Breugel		Project: Park Langendijk Appartementen "De Zuster" Ruimte: Badkamer 2, type I Woning: BNR 3.23 4.26
	Firma: Het Woonlab B.V. Pesetastraat 36 2991XT Barendrecht		Bewerker: JS Datum: 28-1-2026
			Schaal: n.v.t. Pl.-Nr. 2513-0tek-BAD9